



Reality KOMPLEX s.r.o. Vám exkluzívne ponúka na predaj rozsiahly pozemok s celkovou výmerou 2 988 m², ktorého súčasťou je starší rodinný dom.



188 000 €

Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Komárno
Obec:	Komárno
Ulica:	Hadovce
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Verejné vonkajšie	áno
Vlastníctvo:	osobné	parkovanie:	
Plocha pozemku:	2 m ²	Celková plocha:	2988 m ²
Úžitková plocha:	160 m ²	Inžinierske siete:	áno
Zastavaná plocha:	160 m ²	Voda:	áno
Stav:	pôvodný stav	Elektrika:	áno
Garáž:	áno	Plyn:	áno
		Kanalizácia:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

AKCIOVÁ CENA LEN DO 30.NOVEMBRA !!!

Reality KOMPLEX s.r.o. Vám exkluzívne ponúka na predaj rozsiahly pozemok s celkovou výmerou 2 988 m², ktorého súčasťou je starší rodinný dom. Nehnutelnosť sa nachádza v mestskej časti Komárno - Hadovce a vďaka svojej veľkorysej výmere ponúka široké možnosti budúceho využitia.

Rodinný dom je v staršom stave a vyžaduje rekonštrukciu. Budúci majiteľ si ho tak môže **obnoviť a prispôbiť vlastným predstavám**, prípadne zvážiť ďalšie možnosti využitia celej nehnuteľnosti.

Najväčšou prednosťou ponuky je **priestranný pozemok**, ktorý poskytuje dostatok miesta na vytvorenie veľkej záhrady, pestovanie ovocia a zeleniny, oddychové zóny či hospodárske využitie. Zároveň môže predstavovať **zaujímavú investičnú príležitosť**. Možnosti prípadnej ďalšej výstavby alebo rozdelenia pozemku.

Nehnuteľnosť je vhodná pre záujemcov, ktorí hľadajú veľký pozemok so starším domom na rekonštrukciu, dostatok súkromia a priestor na realizáciu vlastných plánov. Osloviť môže aj investorov, ktorí dokážu využiť potenciál pozemku a jeho polohu v rámci mesta Komárno.

Cena nehnuteľnosti: 188 000 €

AKCIOVÁ CENA LEN DO 30.NOVEMBRA

V cene je zahrnutý kompletný realitný a právny servis, vypracovanie zmluvnej dokumentácie a zabezpečenie celého procesu prevodu vlastníckeho práva.

Pre bližšie informácie alebo dohodnutie osobnej obhliadky nás neváhajte kontaktovať.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :
Telefón :
E-mail:

Mgr. Brigita Šajbenová
+421 915 122 552
info@realitykomplex.sk

