

Iba u nás Vám Reality KOMPLEX s.r.o., ponúka na prenájom úplne rekonštruovaný, moderný 2 izbový byt v tichej lokalite Mesta Komárno.



650 €/mesiac

Kraj:	*Nitriansky kraj*
Okres:	*Komárno*
Obec:	*Komárno*
Ulica:	*Železničná*
Druh:	*Byty*
Typ bytu:	*2-izbový byt*
Typ:	*Prenájom*
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*
Vlastníctvo:	*osobné*
Úžitková plocha:	*50 m^2*
Stav:	*úplne prerobený*
Počet izieb:	*2*
Typ budovy:	*tehla*
Typ výbavy:	*kompletne vybavený*
Pivnica:	*áno*
Verejné vonkajšie parkovanie:	*áno*
Rok poslednej rekonštrukcie:	*2025*
Počet poschodí od prízemia vyššie:	*3*

Pivnica plocha:	*8 m^2*
Počet pivníc:	*1*
Inžinierske siete:	*áno*
Voda:	*áno*
Elektrika:	*áno*
Plyn:	*áno*
Kanalizácia:	*áno*
Vykurovanie - centrálne:	*áno*
Internet:	*áno*
Optická sieť:	*áno*

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Iba u nás Vám Reality KOMPLEX s.r.o., ponúka na prenájom slnečný, štýlovo zariadený byt, ktorý sa nachádza v tichej a príjemnej štvrti mesta a len skok od centra.

Úžitková plocha bytu je 50 ***m2****. Nachádza sa na prvom poschodí trojposchodového tehlového*

bytového domu s krásnym výhľadom na okolie.

<u>Dispozícia bytu :</u>

- *dve samostatné , nepriechodné izby*
- *samostatná kuchyňa vybavená moderním zariadením*
- *kúpeľňa so sprchovým kútom,práčkou a úložným priestorom*
- *samostatná toaleta*
- *priestranná chodba*

Nedávno rekonštruovaný byt je zariadený úplne novými nábytkami. V obývacej izbe moderný nábytok, v spálni veľká šatníková skriňa a pohodlná posteľ. Okná plastové, doplnené o vonkajšie rolety, ktoré zabezpečujú súkromie aj príjemnú klímu počas leta.

K bytu patrí aj veľká pivnica. O rýchle a spoľahlivé pripojenie v jednotlivých miestnostiach sa Vám postará optický internet.

Po vstupe do bytu cítite ozajstnú rodinnú atmosféru, a tento byt vo Vás určite zanechá nejakú stopu. Nič nemusíte v tomto byte riešiť, len si ho užívať. Schodište čisté, susedia ústretoví a milí. Neďaleko od bytového domu sa nachádza škola, škôlka, nákupné stredisko, železničná a autobusová stanica, trhovisko, nemocnica, lekáreň. Parkovanie bezproblémové.

Na sťahovanie od 1. novembra !!!

Cena nájmu: 650 EUR spolu réžiou , + 2X kaucia

Kedykoľvek Vám umožním obhliadku bytu. Volajte na tel.č. 0905 338 232









REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : ***Erika Moravcová***
Telefón : ***+421 905 338 232***
E-mail: ***erikamoravcova@realitykomplex.sk***