



Iba u nás!!! Reality KOMPLEX s.r.o. Vám ponúka od spoľahlivého majiteľa na prenájom, slnečný 2 izbový, kompletne zariadený byt vo výbornej lokalite v Komárne !!!



650 €/mesiac

Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Komárno
Obec:	Komárno
Ulica:	Záhradnícká
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Počet balkónov:	1
Vlastníctvo:	osobné	Počet pivníc:	1
Úžitková plocha:	50 m ²	Počet vonkajších parkovacích miest:	5
Zastavaná plocha:	50 m ²	Počet vonkajších parkovacích miest:	5
Podlahová plocha:	50 m ²	Inžinierske siete:	áno
Stav:	úplne prerobený	Voda:	áno
Počet izieb:	2	Elektrika:	áno
Typ budovy:	tehla	Plyn:	áno
Typ výbavy:	kompletne vybavený	Kanalizácia:	áno
Balkón:	áno	Voda - na pozemku:	áno
Pivnica:	áno	Elektrika - na pozemku:	áno
Rok poslednej rekonštrukcie:	2024	Plyn - na pozemku:	áno
Poschodie:	3	Kanalizácia - na pozemku - kanalizácia:	áno
Celková plocha:	50 m ²	Vykurovanie - centrálné:	áno
Plocha balkóna:	3 m ²		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Iba u nás!!! Ponúkame na prenájom atraktívny 2-izbový byt s rozlohou 50 m² + balkón,

situovaný na 3. poschodí bytového domu s uzavretým, udržiavaným dvorom priamo v centre mesta.

Byt prešiel kompletnou rekonštrukciou a je zariadený s dôrazom na vkus a funkčnosť.

Dispozícia pozostáva: z otvorenej dennej časti obývacia izba prepojená s kuchyňou, jedálenským kútom a predsieňou, samostatnej spálne, kúpeľne a toalety. K bytu prislúcha aj praktický skladový priestor na prízemí.

Hlavné výhody bytu: • výmera 47 m² + balkón • kompletná rekonštrukcia • moderne a štýlovo zariadený • 3. poschodie, uzavretý dvor • vlastný skladový priestor na prízemí.

Byt je ÚPLNE NOVÝ, moderný, štýlovo zariadený s spotrebičmi, ktoré spĺňa vysoké štandardy komfortu !!! V blízkosti bytu sa nachádza viac obchodov s potravinami, škola, škôlka, autobusová zastávka...

Ihneď nastahovateľný !!!

Neváhajte a dohodnite si obhliadku ešte dnes! Teším sa na Vás!

Cena: 650Eur/mesiac (v cene je zahrnuté nájomné, všetky energie, internet a TV - Magio)

Pri podpise zmluvy je potrebné uhradiť 2 mesačnú kauciu a nájom za aktuálny mesiac.

V cene je zahrnutý kompletný servis!

+421 905 975 941





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Marek Šajben

Telefón :

+421 905 975 941

E-mail:

mareksajben@realitykomplex.sk

