



Reality KOMPLEX s.r.o., Vám ponúka od spoľahlivého majiteľa na prenájom, čerstvo a moderne zrekonštruovanú, kompletne zariadenú garsonku vo výbornej lokalite v Komárne !!!



390 €/mesiac

s réžiou

Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Komárno
Obec:	Komárno
Druh:	Byty
Typ bytu:	Garsónka
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Celková plocha:	21 m ²
Vlastníctvo:	osobné	Pivnica plocha:	3 m ²
Úžitková plocha:	21 m ²	Počet pivníc:	1
Zastavaná plocha:	21 m ²	Inžinierske siete:	áno
Podlahová plocha:	21 m ²	Voda:	áno
Stav:	úplne prerobený	Elektrika:	áno
Počet izieb:	1	Kanalizácia:	áno
Typ budovy:	panelová stavba	Voda - na pozemku:	áno
Typ výbavy:	kompletne vybavený	Elektrika - na pozemku:	áno
Pivnica:	áno	Kanalizácia - na pozemku -	áno
Výťah:	áno	kanalizácia:	
Rok poslednej	2025	Vykurovanie - centrálné:	áno
rekonštrukcie:		Vykurovanie - lokálne:	áno
Poschodie:	6	Optická sieť:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ak hľadáte naozaj pekné a tiché miesto na bývanie, no zároveň chcete mať všetky výhody mesta na dosah - ste na správnom mieste.

Dispozičné riešenie bytu:

chodba, kúpeľňa vybavená sprchovacím kútom a toaletou, kuchyňa prepojená s dennou miestnosťou.

Pri rekonštrukcii boli vymenené všetky rozvody, namontované nové radiátory, vstupné dvere sú bezpečnostné.

Kuchynská linka je vybavená značkovými vstavanými spotrebičmi - rúrou, sklokeramickou varnou doskou..., mikrovlnná rúra, varná kanvica atd...

Podlaha: keramická dlažba a masívne drevené parkety

Strop: sadrokartónový podhl'ad

Kúpeľňa: sprchový kút so sklenenou zástenou, nová sanita a práčka

Okná: plastové s vonkajšími žalúziami

Obývačka: klimatizačná jednotka, LCD televízor a optický internet!

Kompletné zariadenie bytu je vyrobené na mieru z kvalitných materiálov. Všetko, čo vidíte na fotkách, je úplne nové, byt nebol po rekonštrukcii ešte nikým obývaný !!! Príjemné prostredie, teplý byt a dobrí susedia.

Prenajíma sa kompletne zariadený moderným nábytkom a spotrebičmi - tak, ako ho vidíte na fotkách !!!

Byt má výbornú dispozíciu a dostatok úložného priestoru + pivnica !!!

Tento byt Vám poskytne KVALITU, POHODLIE a LUXUS v jednom.

Byt je ihneď voľný !!!

Cena nájmu: 390 Eur, vrátane energií !!!

• 2x kaucia

V prípade záujmu alebo obhliadky ma neváhajte kontaktovať na tel. č.:

+421 905 975 941





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Marek Šajben

Telefón :

+421 905 975 941

E-mail:

mareksajben@realitykomplex.sk

