

Stavebný pozemok vo Veľkom Mederi na PREDAJ!



85 000 €

Kraj:	*Trnavský kraj*
Okres:	*Dunajská Streda*
Obec:	*Veľký Meder*
Ulica:	*Veľký Meder*
Druh:	*Pozemky*
Typ pozemku:	*Pozemok pre rodinné domy*
Typ:	*Predaj*
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*
Vlastníctvo:	*osobné*
Plocha pozemku:	*735 m^2*
Typ zeme:	*rovina*
Šírka pozemku:	*24 m*
Dĺžka pozemku:	*24 m*
Celková plocha:	*735 m^2*
Inžinierske siete:	*áno*
Voda:	*áno*
Elektrika:	*áno*

Kanalizácia:	*áno*
Voda - na pozemku:	*áno*
Elektrika - na pozemku:	*áno*
Elektrika - na pozemku - 230 V:	*áno*
Kanalizácia - na pozemku - čistička odpadových vôd:	*áno*
Kanalizácia - na pozemku - kanalizácia:	*áno*
Internet:	*áno*
Káblová TV:	*áno*
Optická sieť:	*áno*
Iné:	*áno*

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Reality KOMPLEX s.r.o. Vám ponúka na PREDAJ pekný, rovinatý stavebný pozemok vo Veľkom Mederi.

*Pozemok s celkovou výmerou **735 m2** je **kompletne pripravený na výstavbu rodinného domu.***

Nachádza sa vo vyhľadávanej lokalite, blízko centra mesta a napriek tomu v kľudnej uličke.

Inžinierske siete sú na pozmeku zavedené (voda, elektrika, kanalizácia). Plyn je pri pozemku.

Prístupová cesta *s dlžkou 36 m má* ***150 m2*** *(šírka cca 4-5 m) vedie na* ***pozemok vo výmere ďalších***

585 m2 (cca 24,5 m x 24 m).

Pozemok je krásne ***oplotený.***

Výhody:

- Elektrická prípojková skrinka je už osadená

- 65 m dlhý elektrický kábel 4×25 mm² je uložený

- 65 m dlhý optický internet a TV kábel

- 65 m dlhý kábel - domový vrátnik

- kanalizácia a vodovod sú vedené cez prístupovú cestu v dĺžke 36 m

- vodomerná šachta s vodomerom.

- kanalizačná čistička - 2x.

Pozemok sa nachádza vo vyhľadávanej lokalite mesta a je ideálne pripravený na výstavbu rodinného domu bez nutnosti ďalších investícií.

Veľký Meder je obľúbené kúpeľné mesto známe najmä svojím termálnym kúpaliskom. Od Dunajskej Stredy je vzdialené približne 20 km.

Mesto disponuje kompletnou občianskou vybavenosťou. Nachádza sa tu železničná a autobusová stanica, nákupné centrá, základná škola, stredná škola, zdravotné strediská, banky, aj materské školy.

CENA: 85.000 EUR

V cene je zahrnutý kompletný realitný servis, vrátane právneho servisu, vypracovania zmlúv a zabezpečenia celého procesu prevodu vlastníctva.

Pre viac informácií alebo dohodnutie obhliadky nás neváhajte kontaktovať.
Radi Vám nehnuteľnosť osobne predstavíme. □□

©Text a fotografia sú autorským dielom a vlastníctvom realitnej kancelárie Reality KOMPLEX s.r.o., pričom odzrkadľujú aktuálny stav uvedenej nehnuteľnosti.






REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : ***Ing. Anett Žideková***
Telefón : ***+421 907 371 111***
E-mail: ***anett.zidekova@realitykomplex.sk***