



Reality KOMPLEX s.r.o. Vám ponúka na PREDAJ útulný 1-izbový byt v Komárne (Bauringy)



72 900 €

Dohoda možná

Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Komárno
Obec:	Komárno
Ulica:	Bauring
Druh:	Byty
Typ bytu:	1-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Verejné vonkajšie	áno
Vlastníctvo:	osobné	parkovanie:	
Úžitková plocha:	27 m ²	Výťah:	áno
Zastavaná plocha:	27 m ²	Celková plocha:	27 m ²
Stav:	čistočne prerobený	Vykurovanie - centrálné:	áno
Typ budovy:	panelová stavba	Optická sieť:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Reality KOMPLEX s.r.o. ponúka EXKLUZÍVNE na predaj útulný 1-izbový byt s výmerou 27 m², situovaný v pokojnej časti mesta Komárno - v Bauringoch.

Byt sa nachádza na **4. poschodí zatepleného bytového domu s výťahom**, čo zabezpečuje pohodlné bývanie.

Nehnutelnosť prešla **čiastočnou rekonštrukciou**. Súčasťou bytu sú plastové okná s vnútornými žalúziami a sieťkami proti hmyzu, bezpečnostné vchodové dvere a pekne **zrekonštruovaná kúpeľňa so sprchovým kútom**. Obytná izba a kuchynská časť ponúkajú novému majiteľovi možnosť prerobiť si interiér podľa vlastných predstáv.

Dispozícia a vybavenie:

- výmera: 27 m²
- 4. poschodie s výťahom
- plastové okná s vnútornými žalúziami a sieťkami
- bezpečnostné vchodové dvere
- zrekonštruovaná kúpeľňa, sprchový kút
- zateplená bytovka
- izba a kuchyňa vhodné na modernizáciu.

Veľkou výhodou je tichá a príjemná lokalita s kompletnou občianskou vybavenosťou. V pešej dostupnosti sa nachádzajú obchody, školy, škôlky aj ďalšie služby. Parkovanie je bezproblémové priamo pred bytovým domom. Bytový dom obývajú slušní a bezproblémoví susedia, čo prispieva k príjemnému bývaniu.

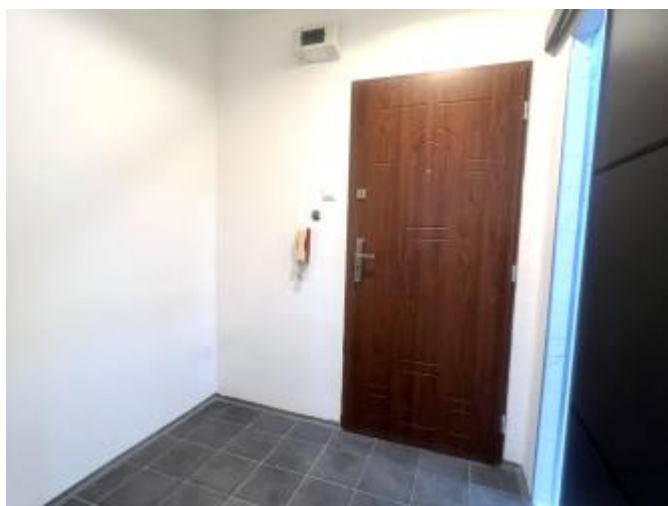
Táto nehnuteľnosť je ideálnou voľbou pre jednotlivca, mladý pár alebo ako investícia na prenájom.

CENA: 72.900 EUR - DOHODA MOŽNÁ

V cene je zahrnutý kompletný právny a katastrálny servis. V prípade záujmu ponúkame bezplatné finančné poradenstvo.

Pre viac informácií, alebo dohodnutie obhliadky nás neváhajte kontaktovať.

Kontakt: Ing. Žideková Anett - 421-907371111





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Ing. Anett Žideková

Telefón :

+421 907 371 111

E-mail:

anett.zidekova@realitykomplex.sk

