



Reality KOMPLEX s.r.o Vám ponúka na predaj polyfunkčú budovu v Dunajskej Strede



179 000 €

Kraj:	Trnavský kraj
Okres:	Dunajská Streda
Obec:	Dunajská Streda
Druh:	Objekty
Typ objektu:	Polyfunkčná budova
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Terasa plocha:	60 m ²
Vlastníctvo:	osobné	Pivnica plocha:	50 m ²
Úžitková plocha:	110 m ²	Inžinierske siete:	áno
Stav:	čiastočne prerobený	Voda:	áno
Terasa:	áno	Elektrika:	áno
Pivnica:	áno	Kanalizácia:	áno
Verejnú vonkajšie parkovanie:	áno	Voda - na pozemku:	áno
Sklad:	áno	Elektrika - na pozemku:	áno
Rok výstavby:	2008	Kanalizácia - na pozemku - kanalizácia:	áno
Rok poslednej rekonštrukcie:	2019	Vykurovanie - centrálné:	áno
Celková plocha:	110 m ²		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Reality KOMPLEX s.r.o. ponúka na predaj polyfunkčný objekt v Dunajskej Strede.

Ponúkame na predaj atraktívnu polyfunkčnú budovu vo výbornej lokalite medzi bytovými domami, vhodnú na podnikanie, obchodné priestory, služby alebo prestavbu na bytové jednotky.

Základné informácie:

- Úžitková plocha prízemnia: 110 m²
- Suterén: 50 m² + WC
- Krytá terasa: 60 m²
- Klimatizácia
- Elektrické vykurovanie
- Skladové priestory
- Kuchyňa
- Samostatné WC pre ženy a mužov
- Samostatné WC pre personál
- Vonkajšie sociálne zariadenia

Technické údaje:

Budova bola postavená približne v roku **2008**

V roku **2019** prebehla rekonštrukcia vonkajších WC, kuchyne a terasy

Vek stavby približne 18 rokov

Investičný potenciál:

Nehnutelnosť ponúka široké možnosti využitia. Vzhľadom na dispozíciu a lokalitu je vhodná aj na prestavbu a vytvorenie bytových jednotiek (apartmánov alebo nájomných bytov), prípadne kombináciu bývania a podnikania.

Pozemok je vo vlastníctve mesta a je bez tiarch.

Cena: 179 000 €

Pre viac informácií alebo obhliadku nás neváhajte kontaktovať.

V cene je zahrnutý kompletný právny a katastrálny servis. V prípade záujmu ponúkame bezplatné finančné poradenstvo.





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Tünde Nagyová

Telefón :

+421 907 045 996

E-mail:

tundenagyova@realitykomplex.sk

