



Iba u nás !!! Reality Komplex s.r.o., Vám exkluzívne ponúka na predaj priestranný rodinný dom v pokojnej obci Pribeta !!!



79 900 €

Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Komárno
Obec:	Pribeta
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Špajza:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Rok výstavby:	1970
Plocha pozemku:	864 m ²	Počet poschodí od prízemia vyššie:	1
Typ zeme:	rovina	Celková plocha:	864 m ²
Teritórium:	Intravilán	Počet balkónov:	1
Šírka pozemku:	20 m	Inžinierske siete:	áno
Dĺžka pozemku:	44 m	Voda:	áno
Úžitková plocha:	200 m ²	Elektrika:	áno
Zastavaná plocha:	120 m ²	Plyn:	áno
Podlahová plocha:	120 m ²	Voda - blízko pozemku - vodný zdroj:	áno
Stav:	pôvodný stav	Elektrika - na pozemku:	áno
Počet izieb:	5	Elektrika - na pozemku - 230 V:	áno
Typ budovy:	zmiešané	Plyn - na pozemku:	áno
Typ výbavy:	nevybavený	Internet:	áno
Balkón:	áno	Optická sieť:	áno
Pivnica:	áno		

POPIS NEHNUTELNOSTI

Iba u nás !!! Reality Komplex s.r.o., Vám exkluzívne ponúka na predaj priestranný rodinný

dom v pokojnej obci Pribeta !!!

Radi by sme vám predstavili exkluzívne u nás dvojpodlažný 5-izbový rodinný dom v obci Pribeta.

Plocha pozemku: 864 m²

Úžitková plocha domu 120 m²

Prízemie vás privíta priestranou halou, kuchyňou, špajzou, obývačkou a ďalšou izbou na vaše potreby. Na poschodí nájdete ďalšie tri izby, balkón a kúpeľňu. Nehnutelnosť má plastové okná na prízemí, valbovú strechu so škridlou a vyžaduje si rekonštrukciu podľa vašich predstáv.

STAV NEHNUTEĽNOSTI: Rodinný dom bol postavený v 70-tych rokoch z tehly a kvádrov. Na prízemí boli vymenené okná a vstupné dvere za plastové, v kúpeľni bola položená dlažba, inak je dom v pôvodnom stave a vyžaduje si rekonštrukciu. Dom má valbovú strechu so škridlovou krytinou.

INŽINIERSKE SIETE: Rodinný dom je napojený na elektrinu, plyn, voda- studničná, odpad je odvádzaný do žumpy. V obci je novovybudovaná kanalizácia, kanalizačná prípojka sa nachádza pred pozemkom. Vykurovanie na prízemí zabezpečujú plynové gamatky a kachle. Ohrev vody je zabezpečený bojlerom.

LOKALITA: Obec Pribeta ponúka kompletnú občiansku vybavenosť: školy, škôlky, potraviny, nákupné možnosti, lekár, lekáreň, pošta. Obec je vzdialená cca 17 km od Nových Zámkov, 24 km od Komárna, 48km od Štúrova.

Cena je 79 900 €.

Obec Pribeta disponuje kompletnou občianskou vybavenosťou.

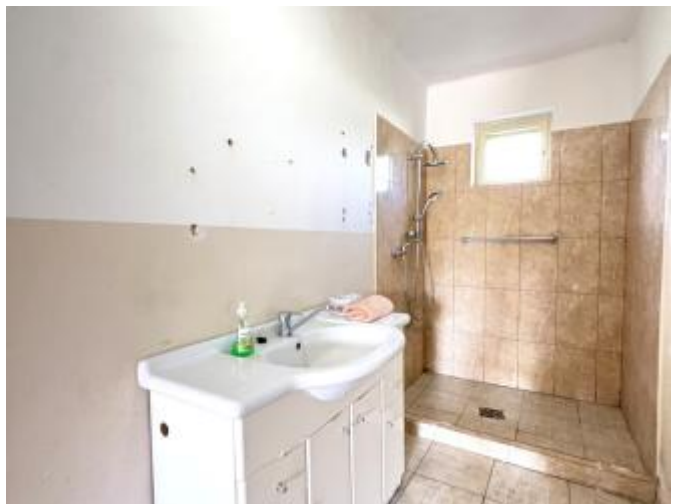
Neváhajte a dohodnite si obhliadku - tento dom sa oplatí vidieť! Teším sa na Vás!

V cene je zahrnutý kompletný právny a katastrálny servis, ako aj všetky poplatky súvisiace s prevodom nehnuteľnosti.

V prípade záujmu ponúkame bezplatné finančné poradenstvo.

☎ +421 905 975 941





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

Marek Šajben

+421 905 975 941

mareksajben@realitykomplex.sk

