



## Reality KOMPLEX s.r.o. Vám EXKLUZÍVNE ponúka na predaj 3 izbový byt v Zemianskej Olči

### Cena v RK



Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Komárno
Obec:	Zemianska Olča
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Voda:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Elektrika:	áno
Úžitková plocha:	57 m <sup>2</sup>	Plyn:	áno
Stav:	pôvodný stav	Voda - na pozemku - studňa:	áno
Pivnica:	áno	Elektrika - na pozemku:	áno
Inžinierske siete:	áno	Plyn - na pozemku:	áno

### POPIS NEHNUTELNOSTI

**Reality KOMPLEX s.r.o. Vám exkluzívne ponúka na predaj 3-izbový byt v osobnom vlastníctve v obci Zemianska Olča.**

#### Základné informácie o nehnuteľnosti:

Rozloha: 57 m<sup>2</sup>

Materiál: Tehla

Poschodie: Prízemie (bez balkóna)

Stav: Pôvodný stav, určený na kompletnú rekonštrukciu podľa vlastných predstáv

**Dispozičné riešenie:**

3 samostatné nepriechodné izby

Kuchyňa

Kúpeľňa

Samostatné WC

**Technické vybavenie a siete:**

Okná: Plastové (menené pred 10 rokmi) s vonkajšími žalúziami

Kúrenie: Lokálne plynové (gamatky)

Inžinierske siete: Elektrina a plyn sú zavedené priamo v byte

Voda: studňa (nie obecná voda)

**Lokalita a výhody:**

Byt sa nachádza priamo v centre obce, no zároveň v tichom a pokojnom prostredíK bytovému domu prislúcha uzatvorený dvor, ktorý poskytuje súkromie a bezpečie.

**Cena: Dohodou** (na základe cenovej ponuky)

Ak Vás táto ponuka zaujala a chcete si dohodnúť obhliadku, prípadne navrhnúť cenu, neváhajte ma kontaktovať. Viac informácií Vám radi poskytneme v realitnej kancelárii (RK).

REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : **Tünde Nagyová**  
Telefón : **+421 907 045 996**  
E-mail: **tundenagyova@realitykomplex.sk**

