



## Veľký pozemok na PREDAJ 300 m od brehu Dunaja v Kravanoch nad Dunajom aj pre investorov!



58 000 €

Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Komárno
Obec:	Kravany nad Dunajom
Ulica:	Hlavná
Druh:	Pozemky
Typ pozemku:	Pozemok pre rodinné domy
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Šírka pozemku:	16 m
Vlastníctvo:	osobné	Dĺžka pozemku:	90 m
Plocha pozemku:	1499 m <sup>2</sup>	Celková plocha:	1499 m <sup>2</sup>
Typ zeme:	rovina		

### POPIS NEHNUTEĽNOSTI

**Reality KOMPLEX s.r.o. Vám ponúka na PREDAJ veľký, rovinatý pozemok cca 300 m od Dunaja v malebnej dedinke Kravany nad Dunajom!**

Pozemok **s rozlohou 1499 m<sup>2</sup>** má výhodnú polohu. Nachádza sa medzi dvoma ulicami, čo umožňuje pozemok jednoducho rozdeliť na dve samostatné časti.

Na pozemku je zavedená električka a voda, ale kanalizácia v obci nie je. Veľmi blízko sú pošta, obchod aj autobusová stanica. Susedia sú milí, ústretoví.

Ak uvažujete o výstavbe vysnívaného rodinného domu na pokojnom mieste v krásnej prírode blízko Dunaja, neváhajte nás kontaktovať.

Cyklotrasa vedie cez dedinu. Výhliadková veža a Farmárske trhy sú obľúbeným a vyhľadávaným miestom pre turistov, ako aj pre miestnych.

Dunaj je obrovským lákadlom tejto malej dedinky. Prichádza sem čoraz viac ľudí z rôznych miest, ktorí túžia po kludnom prostredí. Štúrovo je vzdialené 25 km a do Komárna sa dostanete za 35 minút.

**CENA: 58.000 EUR**

V cene je zahrnutý kompletný právny a katastrálny servis, ako aj všetky poplatky súvisiace s prevodom nehnuteľnosti. V prípade záujmu ponúkame bezplatné finančné poradenstvo.

Pre viac informácií alebo obhliadku nás neváhajte kontaktovať na telefónnom čísle: 421-907 37 11 11.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

**Ing. Anett Žideková**

Telefón :

**+421 907 371 111**

E-mail:

**[anett.zidekova@realitykomplex.sk](mailto:anett.zidekova@realitykomplex.sk)**

