



Na PREDAJ zachovalý trojizbový byt v centre Komárna s balkónom



114 900 €

Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Komárno
Obec:	Komárno
Ulica:	Komárno
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Špajza:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Poschodie:	1
Úžitková plocha:	64 m ²	Celková plocha:	64 m ²
Zastavaná plocha:	64 m ²	Plocha loggie:	4 m ²
Stav:	čiastočne prerobený	Počet logií:	1
Počet izieb:	3	Pivnica plocha:	3 m ²
Loggia:	áno	Počet pivníc:	1
Pivnica:	áno	Vykurovanie - centrálné:	áno
Verejné vonkajšie parkovanie:	áno		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Reality KOMPLEX s.r.o. Vám ponúka na PREDAJ slnečný, zachovalý trojizbový tehlový byt v centre Komárna!

Ponúkame na predaj zachovalý **3-izbový byt vo vyhľadávanej lokalite priamo v centre mesta Komárno**. Byt sa nachádza na **1. poschodí tehlovej bytovky** s krásnym a udržiavaným vnútorným dvorom, ktorý poskytuje príjemné a pokojné bývanie.

Byt má výmeru **64 m²** a vďaka svojej orientácii je veľmi slnečný a svetlý. Z balkóna aj okien sa naskytá krásny výhľad na park. Nehnutelnosť prešla čiastočnou rekonštrukciou - boli vymenené plastové okná a osadené vnútorné žalúzie. Byt je zachovalý a s menšími úpravami ihneď obývatelný.

K bytu prislúcha aj pivnica.

Veľkou výhodou je výnimočná poloha – všetko potrebné máte doslova na pár krokov: obchody, reštaurácie, kino, divadlo, školy, poštu aj ďalšie služby.

Výhody bytu:

- absolútne centrum mesta
- krásny výhľad na park
- balkón
- pivnica
- tehlová bytovka
- udržiavaný vnútorný dvor
- plastové okná a vnútorné žalúzie
- zateplená bytovka
- 1. poschodie
- výborná občianska vybavenosť.

Byt je ideálnou voľbou pre rodinu, pár alebo aj ako investícia na prenájom.

CENA: 114.900 EUR

V cene je zahrnutý kompletný právny a katastrálny servis, ako aj bezplatné finančné poradenstvo.

V prípade záujmu o obhliadku alebo viac informácií nás neváhajte kontaktovať.

Kontakt: Ing. Žideková Anett +421-907 37 11 11



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Ing. Anett Žideková

Telefón :

+421 907 371 111

E-mail:

anett.zidekova@realitykomplex.sk

