



Reality KOMPLEX s.r.o. ponúkame Vám na predaj novostavba dvojdomu vo vyhládavanej lokalite mesta Veľký Meder

157 000 €



Kraj:	Trnavský kraj
Okres:	Dunajská Streda
Obec:	Veľký Meder
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Počet izieb:	3
Vlastníctvo:	osobné	Celková plocha:	195.46 m ²
Plocha pozemku:	195.46 m ²	Inžinierske siete:	áno
Úžitková plocha:	71.1 m ²	Voda:	áno
Zastavaná plocha:	196.46 m ²	Elektrika:	áno
Stav:	novostavba	Kanalizácia:	áno

POPIS NEHNUTELNOSTI

Reality KOMPLEX s.r.o. ponúkame Vám na predaj **moderný dvojdom** nachádzajúci sa v **novej štvrti** mesta **Veľký Meder**. Ide o ideálnu voľbu pre rodiny aj ako investícia.

Základné informácie:

- Typ: dvojdom
- Počet izieb: 3-izbový
- Zastavaná plocha: 195,46 m²
- Úžitková plocha:
- Bytová jednotka A: 71,1 m²
- Bytová jednotka B: 71,1 m²

- Stav: holodom
- Cena: 157.000 € / jednotka

Nehnutelnosť sa predáva v stave holodom, pričom je možnosť dokončenia do štandardu podľa vašich predstáv za príplatok cca 10.000 – 15.000 €.

Dom sa nachádza v novovybudovanej, pokojnej časti mesta s výbornou dostupnosťou a príjemným susedstvom.

Lokalita

Velký Meder je obľúbené kúpeľné mesto známe najmä vďaka svojmu termálnemu kúpalisku Thermal Corvinus Velký Meder, ktoré patrí medzi najvyhľadávanejšie na Slovensku. Mesto ponúka kompletnú občiansku vybavenosť – školy, škôlky, obchody, zdravotné strediská, reštaurácie a množstvo možností na oddych aj aktívny život.

Výborná poloha zabezpečuje rýchlu dostupnosť:

- cca 20 km od Dunajská Streda
- cca 30 km od Győr
- blízkosť hraníc s Maďarskom

Táto lokalita je ideálna nielen na bývanie, ale aj ako investícia na prenájom vďaka celoročnému turistickému ruchu.

V cene je zahrnutý kompletný realitný servis, vrátane právneho servisu, vypracovania zmlúv a zabezpečenia celého procesu prevodu vlastníctva.

©Text a fotografia sú autorským dielom a vlastníctvom realitnej kancelárie Reality KOMPLEX s.r.o., pričom odzrkadľujú aktuálny stav uvedenej nehnuteľnosti.

Pre viac informácií alebo dohodnutie obhliadky nás neváhajte kontaktovať.
Radi Vám nehnuteľnosť osobne predstavíme. ☐☐



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : **Kristína Néveriová**
Telefón : **+421 911 422 139**
E-mail: **kristinaneveriova@realitykomplex.**

sk

