

Velká zľava !!! Exkluzívne iba u nás !!! Reality KOMPLEX s.r.o., Vám ponúka zrekonštruovaný 5 izbový rodinný dom s pozemkom vo vyhľadávanej lokalite v úplne tichom prostredí, v obci Kameničná !!!



115 000 €

Kraj:	*Nitriansky kraj*
Okres:	*Komárno*
Obec:	*Kameničná*
Druh:	*Domy*
Typ domu:	*Rodinný dom*
Typ:	*Predaj*
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*
Vlastníctvo:	*osobné*
Plocha pozemku:	*1237 m^2*
Typ zeme:	*rovina*
Teritórium:	*Intravilán*
Úžitková plocha:	*200 m^2*
Zastavaná plocha:	*240 m^2*
Podlahová plocha:	*135 m^2*
Stav:	*čiastočne prerobený*
Počet izieb:	*5*
Typ budovy:	*zmiešané*
Typ výbavy:	*čiastočne vybavený*
Balkón:	*áno*
Terasa:	*áno*
Rok poslednej rekonštrukcie:	*2020*
Počet poschodí od prízemia vyššie:	*1*
Celková plocha:	*1237 m^2*

Počet balkónov:	*1*
Terasa plocha:	*30 m^2*
Počet terás:	*1*
Počet vonkajších parkovacích miest:	*5*
Počet vonkajších parkovacích miest:	*5*
Inžinierske siete:	*áno*
Voda:	*áno*
Elektrika:	*áno*
Plyn:	*áno*
Kanalizácia:	*áno*
Voda - na pozemku:	*áno*
Elektrika - na pozemku:	*áno*
Plyn - na pozemku:	*áno*
Kanalizácia - na pozemku - septik:	*áno*
Vykurovanie - lokálne:	*áno*
Internet:	*áno*
Optická sieť:	*áno*

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Exkluzívne iba u nás !!! Reality KOMPLEX s.r.o., Vám ponúka zrekonštruovaný 5 izbový rodinný dom s pozemkom vo vyhľadávanej lokalite v úplne tichom prostredí, v obci Kameničná !!!

Plocha pozemku: 1237 m2

Úžitková plocha domu 210 m2

Dom je suchý, udržiavaný a čiastočne zrekonštruovaný, má vymenené plastové okná, nová strecha !!!

Technické informácie • vymenené všetky inžinierske siete (voda, elektrina, plyn) • odpad riešený žumpou • kúrenie – plynovými gamatkami • ohrev vody zabezpečený elektrickym bojlerom

Exteriér • veľká udržiavaná a oplotená záhrada • pokojná lokalita, výborní susedia...

Nehnuteľnosť sa nachádza v pokojnej, málo frekventovanej ulici. Bežné občianske vybavenie (obchody, škola, škôlka, zastávka autobusu) je ľahko dostupné.

Rodinný dom poskytuje prvotriedny komfort bývania, avšak na jeho finálne dokončenie je potrebné ešte doladiť niekoľko detailov !!!
Interiér domu, ako aj dispozičné riešenie boli navrhnuté tak, aby poskytli komfortné a príjemné bývanie. Budúci majiteľ tu nájde všetko pre pohodlný život vo veľmi vyhľadávanej lokalite!

Velká zľava !!! Teraz cena: 115,000 EUR

Neváhajte a dohodnite si obhliadku – Teším sa na Vás!

V cene je zahrnutý kompletný právny a katastrálny servis, ako aj všetky poplatky súvisiace s prevodom nehnuteľnosti.
V prípade záujmu ponúkame bezplatné finančné poradenstvo.

+421 905 975 941






REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : ***Marek Šajben***
Telefón : ***+421 905 975 941***
E-mail: ***mareksajben@realitykomplex.sk***