

AKCIA !!! IBA U NÁS !!! Reality KOMPLEX s.r.o. Vám ponúka na PREDAJ tento nádherný, kompletne zrekonštruovaný dvojizbový tehlový byt s balkónom vo vyhľadávanej lokalite v Komárne !!!



115 990 €

Kraj:	*Nitriansky kraj*
Okres:	*Komárno*
Obec:	*Komárno*
Druh:	*Byty*
Typ bytu:	*2-izbový byt*
Typ:	*Predaj*
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*
Vlastníctvo:	*osobné*
Úžitková plocha:	*52.8 m^2*
Podlahová plocha:	*52.8 m^2*
Stav:	*úplne prerobený*
Počet izieb:	*2*
Typ budovy:	*tehla*
Typ výbavy:	*čiastočne vybavený*
Balkón:	*áno*
Pivnica:	*áno*
Verejné vonkajšie parkovanie:	*áno*
Rok poslednej rekonštrukcie:	*2026*
Počet poschodí od prízemia vyššie:	*7*
Pozícia:	*vyvýšené prízemie*
Celková plocha:	*52.8 m^2*

Počet balkónov:	*1*
Počet pivníc:	*1*
Inžinierske siete:	*áno*
Voda:	*áno*
Elektrika:	*áno*
Plyn:	*áno*
Kanalizácia:	*áno*
Voda - na pozemku:	*áno*
Elektrika - na pozemku:	*áno*
Plyn - na pozemku:	*áno*
Kanalizácia - na pozemku - kanalizácia:	*áno*
Vykurovanie - centrálne:	*áno*
Internet:	*áno*
Káblová TV:	*áno*
Optická sieť:	*áno*

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Hľadáte tiché bývanie s dobrou dostupnosťou? Táto ponuka je práve pre Vás!

Tehlový byt má rozlohu 52,80 m² a prešiel kompletnou, kvalitnou rekonštrukciou.

Interiér bytu aj jeho dispozičné riešenie boli navrhnuté tak, aby poskytovali komfortné a príjemné bývanie. Budúci majiteľ tu nájde všetko pre pohodlný život. Byt je vhodný pre všetky vekové kategórie a nachádza sa v pokojnej ulici. Byt má plastové okná s vonkajšími žalúziami, všetky elektrické rozvody, vodovodné a kanalizačné potrubia boli vymenené. Na podlahách je keramická dlažba a laminátové parkety. Strop je znížený sadrokartónom.

Tento byt kombinuje KVALITU, POHODLIE a LUXUS v jednom.

Cena po zľave: 115.990 € !!!!

Neváhajte a dohodnite si obhliadku! Tento moderný dom sa oplatí vidieť.

V cene je zahrnutý kompletný právny a katastrálny servis, ako aj všetky poplatky spojené s prevodom nehnuteľnosti. Ponúkame bezplatné finančné poradenstvo.






REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : ***Marek Šajben***
Telefón : ***+421 905 975 941***
E-mail: ***mareksajben@realitykomplex.sk***