



IBA U NÁS !!! Reality KOMPLEX s.r.o. Vám ponúka na PREDAJ tento nádherný, kompletne zrekonštruovaný dvojizbový tehlový byt s balkónom vo vyhľadávanej lokalite v Komárne !!!



124 900 €

Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Komárno
Obec:	Komárno
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Počet balkónov:	1
Vlastníctvo:	osobné	Počet pivníc:	1
Úžitková plocha:	52.8 m ²	Inžinierske siete:	áno
Podlahová plocha:	52.8 m ²	Voda:	áno
Stav:	úplne prerobný	Elektrika:	áno
Počet izieb:	2	Plyn:	áno
Typ budovy:	tehla	Kanalizácia:	áno
Typ výbavy:	čiastočne vybavený	Voda - na pozemku:	áno
Balkón:	áno	Elektrika - na pozemku:	áno
Pivnica:	áno	Plyn - na pozemku:	áno
Verejnú vonkajšie parkovanie:	áno	Kanalizácia - na pozemku - kanalizácia:	áno
Rok poslednej rekonštrukcie:	2026	Vykurovanie - centrálné:	áno
Počet poschodí od prízemia vyššie:	7	Internet:	áno
Pozícia:	vyvýšené prízemie	Káblová TV:	áno
Celková plocha:	52.8 m ²	Optická sieť:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Hľadáte tiché bývanie s dobrou dostupnosťou? Táto ponuka je práve pre Vás!

Tehlový byt má rozlohu 52,80 m² a prešiel kompletnou, kvalitnou rekonštrukciou.

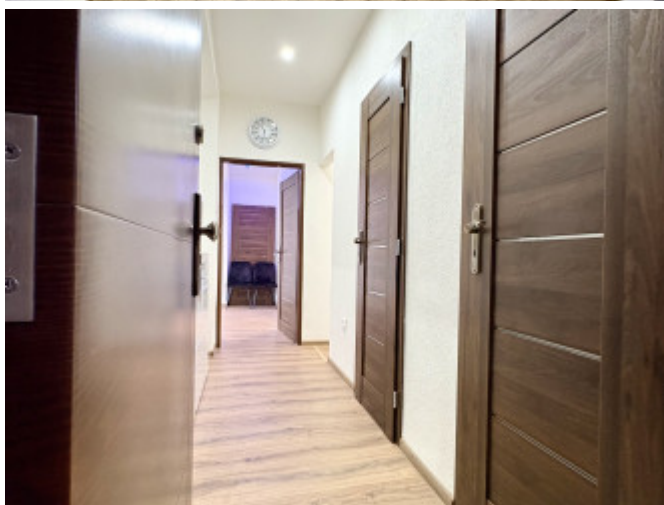
Interiér bytu aj jeho dispozičné riešenie boli navrhnuté tak, aby poskytovali komfortné a príjemné bývanie. Budúci majiteľ tu nájde všetko pre pohodlný život. Byt je vhodný pre všetky vekové kategórie a nachádza sa v pokojnej ulici. Byt má plastové okná s vonkajšími žalúziami, všetky elektrické rozvody, vodovodné a kanalizačné potrubia boli vymenené. Na podlahách je keramická dlažba a laminátové parkety. Strop je znížený sadrokartónom.

Tento byt kombinuje KVALITU, POHODLIE a LUXUS v jednom.

Cena: 124,900 €

Neváhajte a dohodnite si obhliadku! Tento moderný dom sa oplatí vidieť.

V cene je zahrnutý kompletný právny a katastrálny servis, ako aj všetky poplatky spojené s prevodom nehnuteľnosti. Ponúkame bezplatné finančné poradenstvo.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : **Marek Šajben**
Telefón : **+421 905 975 941**
E-mail: **mareksajben@realitykomplex.sk**

