



Reality KOMPLEX s.r.o., Vám ponúka čiastočne rekonštruovaný 2 izbový rodinný dom v obľúbenej lokalite Mesta Komárno !

149 000 €



Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Komárno
Obec:	Komárno
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Terasa plocha:	10 m ²
Vlastníctvo:	osobné	Počet terás:	1
Plocha pozemku:	443 m ²	Inžinierske siete:	áno
Typ zeme:	rovina	Voda:	áno
Teritórium:	Intravilán	Elektrika:	áno
Úžitková plocha:	95 m ²	Plyn:	áno
Stav:	čiastočne prerobený	Kanalizácia:	áno
Počet izieb:	2	Voda - na pozemku:	áno
Typ budovy:	tehla	Elektrika - na pozemku:	áno
Terasa:	áno	Plyn - na pozemku:	áno
Verejné vonkajšie parkovanie:	áno	Kanalizácia - na pozemku - kanalizácia:	áno
Dielňa:	áno	Vykurovanie - centrálné:	áno
Celková plocha:	443 m ²	Internet:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Reality KOMPLEX s.r.o., Vám ponúka na predaj čiastočne rekonštruovaný 2 izbový rodinný dom v meste Komárno vo vyhľadávanej lokalite!!!

Hľadáte miesto, kde si skutočne oddýchnete od ruchu mesta, no zároveň zostanete na dosah všetkého potrebného ? Tento útulný rodinný dom v obľúbenej a mimoriadne pokojnej časti Komárna -

Bene , môže byť presne to, čo hľadáte.

Dom je situovaný v tichej lokalite s príjemnou atmosférou, ideálnou na pokojné bývanie či víkendový oddych. Ide o **dvojizbový** dom , ktorý prešiel **čiastočnou** rekonštrukciou, vďaka čomu ponúka komfort bez nutnosti veľkých počiatočných investícií.

Celková výmera pozemku je **443 m²**. V rámci rekonštrukcie domu boli postupne vymenené **elektrické rozvody, radiátory, kotel, okná, podlahy**. Dom je postavený z **tehly**, čo zaručuje dobré tepelnoizolačné vlastnosti a dlhú životnosť stavby. Samozrejmosťou sú všetky inžinierske siete (mestský vodovod, plyn, elektrina, kanalizácia, optický internet) Pozemok je kompletne oplotený.

Ak hľadáte miesto, kde sa spája pokoj, súkromie a príjemná atmosféra domova, tento dom si určite zaslúži vašu pozornosť.

Cena: 149 000,-EUR

V cene je zahrnutý kompletný právny a katastrálny servis ako aj všetky poplatky súvisiace s prevodom nehnuteľnosti.

V prípade záujmu ponúkame bezplatné finančné poradenstvo!

Určite odporúčam osobnú obhliadku domu, nehnuteľnosť vidieť, v prípade záujmu ma neváhajte skontaktovať na tel.č. **0905 338 232**



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : **Erika Moravcová**
Telefón : **+421 905 338 232**
E-mail: **erikamoravcova@realitykomplex.sk**

