



Reality KOMPLEX s.r.o. Vám ponúka na predaj 3 izbový byt v meste Komárno.

125 000 €



Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Komárno
Obec:	Komárno
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Verejné vonkajšie	áno
Vlastníctvo:	osobné	parkovanie:	
Úžitková plocha:	66 m ²	Špajza:	áno
Podlahová plocha:	66 m ²	Výťah:	áno
Stav:	úplne prerobení	Poschodie:	1
Počet izieb:	3	Celková plocha:	66 m ²
		Vykurovanie - centrálné:	áno

POPIS NEHNUTELNOSTI

Reality KOMPLEX s.r.o. Vám ponúka na predaj 3 izbový byt kompletne zrekonštruovaný vo výbornej lokalite.

Ponúkame na predaj krásny, kompletne zrekonštruovaný 3-izbový byt s výmerou **66 m²**, nachádzajúci sa na 1. poschodí bytového domu na sídlisku.

Byt prešiel kvalitnou rekonštrukciou, pričom bol dispozične upravený z pôvodného 2-izbového bytu na plnohodnotný 3-izbový. Táto úprava zabezpečuje praktické a moderné využitie priestoru, ideálne pre rodinné bývanie.

Dispozícia a vybavenie:

Byt pozostáva z obývacej izby, dvoch samostatných izieb, kuchyne, kúpeľne a chodby. V izbách sa

nachádzajú kvalitné parkety, kúpeľňa je vybavená dlažbou.

Veľkou výhodou bytu je vlastný bojler v kúpeľni, ktorý zabezpečuje nižšie mesačné náklady a nezávislosť pri ohreve vody.

Byt sa predáva kompletne zariadený, vrátane všetkého nábytku a elektrospotrebičov, čo novému majiteľovi umožňuje okamžité nasťahovanie bez ďalších investícií.

K bytu prislúcha aj pivnica, ktorá poskytuje ďalší úložný priestor.

Lokalita:

Byt sa nachádza vo výbornej lokalite s kompletnou občianskou vybavenosťou. V blízkosti nájdete obchody, zdravotné stredisko, školy, ako aj plaváreň a knižnicu. Veľkým benefitom je aj rýchla dostupnosť do centra mesta.

Zhrnutie:

výmera: 66 m²

poschodie: 1

3 izby (pôvodne 2-izbový byt)

kompletná rekonštrukcia

predaj vrátane zariadenia a spotrebičov

vlastný bojler - nižšie náklady

pivnica

výborná lokalita

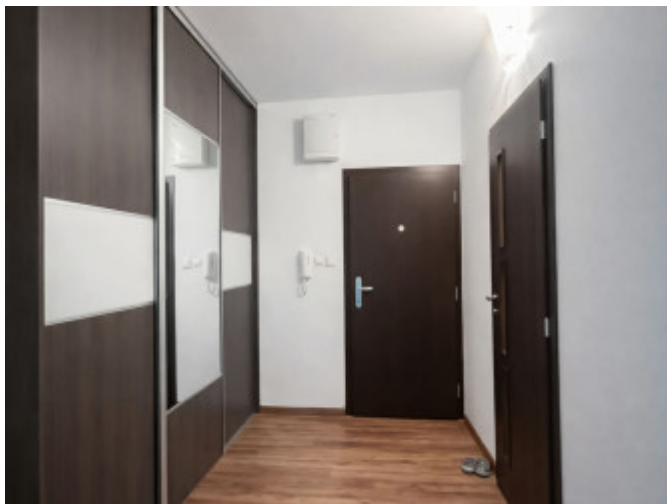
Byt je ideálny pre rodiny, páry alebo ako investícia na prenájom.

Pre viac informácií alebo dohodnutie obhliadky nás neváhajte kontaktovať.

Cena : 125 000 eur

V cene je zahrnutý kompletný právny a katastrálny servis vrátane všetkých poplatkov + bezplatné finančné poradenstvo.

© Text a fotografia sú autorským dielom a vlastníctvom realitnej kancelárie Reality KOMPLEX s.r.o., pričom odzrkadľujú aktuálny stav uvedenej nehnuteľnosti



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Uzola Rajos Zsuzsanna

Telefón :

+421 915 056 065

E-mail:

zsuzsa.uzola@realitykomplex.sk

