



IBA U NÁS!!! Reality KOMPLEX s.r.o., Vám ponúka na **PREDAJ** krásny 2 izbový byt s balkónom v obľúbenej lokalite Mesta Komárno!



137 000 €

Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Komárno
Obec:	Komárno
Ulica:	Hrnčiarska
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Verejné vonkajšie	áno
Vlastníctvo:	osobné	parkovanie:	
Úžitková plocha:	65.5 m ²	Špajza:	áno
Zastavaná plocha:	65.5 m ²	Výťah:	áno
Stav:	úplne prerobení	Rok poslednej	2025
Počet izieb:	2	rekonštrukcie:	
Typ budovy:	panelová stavba	Poschodie:	7
Balkón:	áno	Celková plocha:	65.5 m ²
Pivnica:	áno	Počet balkónov:	1
		Počet pivníc:	1
		Vykurovanie - centrálné:	áno

POPIS NEHNUTELNOSTI

IBA U NÁS!!!! Reality KOMPLEX s.r.o., Vám ponúka na **PREDAJ** krásny, kompletne rekonštruovaný 2-izbový byt s balkónom v obľúbenej lokalite mesta Komárno.

Na predaj kompletne prerobení 2-izbový byt s balkónom – stačí sa nastahovať!

Ponúkame na predaj kompletne prestavaný byt o výmere **65,5 m² s balkónom**, ktorý sa nachádza na 2. poschodí zo 7 v bytovom dome.

Byt prešiel dôkladnou a kvalitnou rekonštrukciou, pri ktorej boli vymenené všetky elektrické rozvody. Stropy sú znížené sadrokartónom s moderným bodovým osvetlením v celom byte, čo dodáva priestoru elegantný a útulný vzhľad.

Interiérové dvere sú posuvné, skryté v stene, vďaka čomu bola stena predsadená o cca 10 cm, čo vytvára čistý a moderný dizajn interiéru.

Všetok nábytok v byte je vyrobený na mieru stolárom, čím je zabezpečené maximálne využitie priestoru a vysoký štandard bývania.

V spálni sa nachádza veľký vstavaný šatník, posteľ aj nočné stolíky, všetko vyrobené na mieru.

Obývaciu izbu elegantne oddeľuje dizajnová deliaca priečka, ktorá vytvára samostatnú časť vhodnú ako pracovňu alebo pracovný kút.

Kuchyňa je priestranná a kompletne zariadená, disponuje vstavanými spotrebičmi - mikrovlnnou rúrou, rúrou na pečenie - a veľkou výhodou je aj komora o výmere 3 m².

Na balkóne sa nachádza elektrická roleta, ktorá zabezpečuje príjemnú klímu aj počas horúcich letných dní.

Predsieň je priestranná a prakticky riešená.

Byt je ideálny pre tých, ktorí hľadajú moderné bývanie bez nutnosti ďalších investícií - stačí si priniesť osobné veci a bývať.

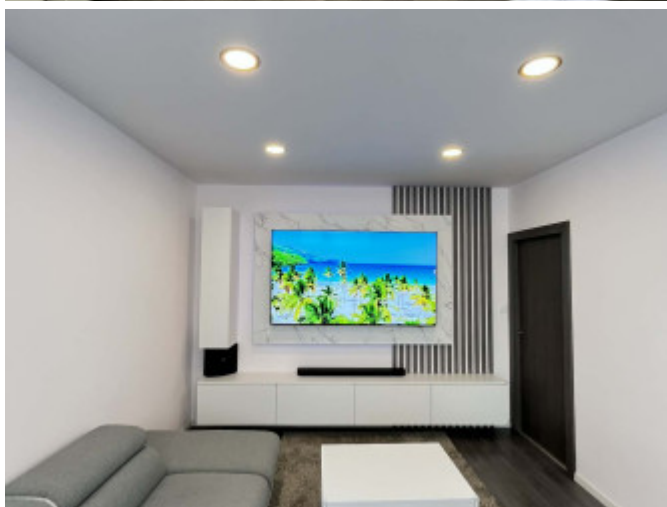
Nehnutelnosť je zrealizovaná mimoriadne vkusne a s dôrazom na detail, čo z nej robí ideálnu voľbu pre náročného klienta.

Byt sa predáva kompletne zariadený, stačí si priniesť len osobné veci a môžete bývať !!!

Tento byt je ideálnou voľbou pre ľudí, ktorí hľadajú moderné, okamžite obývatel'né bývanie bez nutnosti ďalších investícií. Je to aj skvelá voľba pre investorov.

Cena: 137 000 €

V cene je zahrnutý kompletný právny a katastrálny servis. V prípade záujmu ponúkame bezplatné finančné poradenstvo.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Uzola Rajos Zsuzsanna

Telefón :

+421 915 056 065

E-mail:

zsuzsa.uzola@realitykomplex.sk

