



Iba u nás!!! Vám Reality KOMPLEX s.r.o., ponúka na prenájom Luxusne prerobný 3-izbový byt priamo v centre Komárna!!!



**670 €/mesiac**  
s réžiou

Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Komárno
Obec:	Komárno
Ulica:	Župná
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	90 m <sup>2</sup>

## PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Káblková televízia:	áno
Vlastníctvo:	osobné	El. napätie:	230V
Stav:	úplne prerobný	Parkovanie:	áno
Celková plocha:	90 m <sup>2</sup>	Voda:	verejný vodovod
Úžitková plocha:	90 m <sup>2</sup>	Krb:	áno
Zastavaná plocha:	90 m <sup>2</sup>	Zariadenie:	čiastočne
Poschodie:	2	Garáž:	nie
Loggia:	nie	Inžinierske siete:	áno
Počet podlaží:	3	Internet:	áno - wi-fi
Počet izieb:	3	Materiál:	tehla
Balkón:	nie	Zateplený objekt:	nie
Kúpeľňa:	sprchovací kút	Terasa:	nie
Počet kúpeľní:	1	Vykurovanie:	vlastné - plyn
Výťah:	nie	Pivnica:	áno
Klimatizácia:	nie		

## POPIS NEHNUTEĽNOSTI

**Iba u nás Vám Reality KOMPLEX s.r.o., ponúka na prenájom Luxusne prerobný 90m<sup>2</sup> 3-izbový byt priamo v centre Komárna!!!**

Byt s úžitkovou plochou **90 m<sup>2</sup>** sa nachádza v bytovom dome postavenom v TOP lokalite

priamo centra mesta! Nachádza sa na 2. poschodí obytného domu.

Dispozičné riešenie: chodba, 3 nepriechodné izby, kuchyňa, kúpeľňa, technická miestnosť +gardrob.

V rámci rekonštrukcií nové byt. jadro, nové rozvody vody, nová elektroinštalácia, prúdový chránič, nové ističe atd...

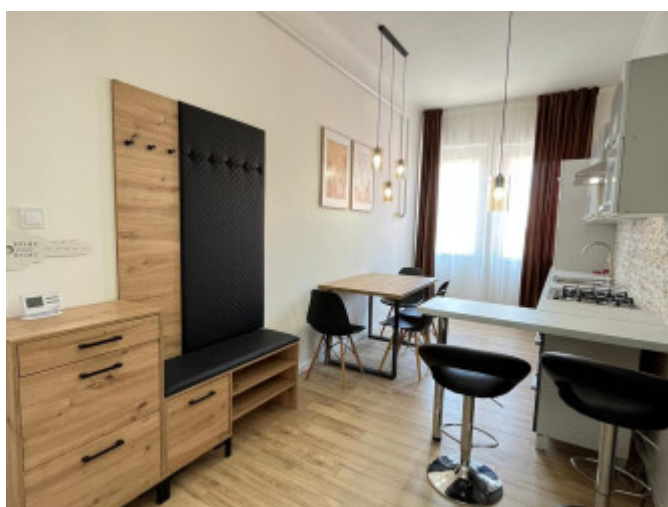
**Byt je luxusne prerobný a čiastočne zariadený.**

Výhody: kvalitný byt, výborná lokalita, a nízke režijné náklady.

Nastťahovanie od 1.5.2026.

Cena: 670€/mesiac s réžiou!!!

Cena zahŕňa kompletný servis.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :  
Telefón :  
E-mail:

**Mgr. Brigita Šajbenová**  
**+421 915 122 552**  
**info@realitykomplex.sk**

