



Na PREDAJ starý rodinný dom v obci Okoličná na Ostrove



68 490 €

Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Komárno
Obec:	Okoličná na Ostrove
Ulica:	Hlavná
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Stav:	pôvodný stav
Vlastníctvo:	osobné	Počet izieb:	4
Plocha pozemku:	1020 m ²	Typ budovy:	tehla
Typ zeme:	rovina	Špajza:	áno
Úžitková plocha:	148 m ²	Sklad:	áno
Zastavaná plocha:	148 m ²	Celková plocha:	1020 m ²

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Reality KOMPLEX s.r.o. Vám ponúka na PREDAJ rodinný dom s veľkým pozemkom v Okoličnej na Ostrove.

Dom bol postavený z **tehál**, strecha nezateká. Je v dezolátnom, ale napravitel'nom stave.

Dispozičné riešenie umožňuje novému majiteľovi vytvorenie naozaj impozantného domu na bývanie.

Úžitková plocha domu je **148 m²** na pozemku s výmerou **1020 m²**.

V dome sú 4 izby, kuchyňa, kúpeľňa s toaletou, ako aj letná kuchyňa a sklady, resp. špajza a komory v zadnej časti domu.

Veľkou výhodou je možnosť využitia podkrovia, ktoré je možné po úprave prerobiť na ďalší obytný priestor.

Elektrina je zavedená. Na pozemku je žumpa, a plyn je tesne pri dome.

Ak sa nebojíte práce a máte fantáziu, tento dom môže byť naozaj Vaším vysnívaným domovom.

Obec má plnú občiansku vybavenosť, škola, škôlka, obchod, autobusová v vlaková stanica.

Pozn.: Fotky sú vylepšené pomocou AI.

CENA: 68.490 EUR

V cene je zahrnutý kompletný právny a katastrálny servis, ako aj všetky poplatky súvisiace s prevodom nehnuteľnosti. Ponúkame bezplatné finančné poradenstvo v prípade záujmu!

☐ Kontakt: +421 907 37 11 11 - Ing. Žideková Anett



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :
Telefón :

Ing. Anett Žideková
+421 907 371 111

E-mail:

anett.zidekova@realitykomplex.sk

