



## Reality Komplex ponúka na predaj kompletne zrekonštruovaný 1-izbový byt v Komárne



### Aktívne

Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Komárno
Obec:	Komárno
Ulica:	Družstevná
Druh:	Byty
Typ bytu:	1-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Verejné vonkajšie parkovanie:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Výťah:	áno
Úžitková plocha:	28 m <sup>2</sup>	Rok poslednej rekonštrukcie:	2026
Zastavaná plocha:	28 m <sup>2</sup>	Počet poschodí od prízemia vyššie:	7
Stav:	úplne prerobení	Poschodie:	1
Počet izieb:	1	Celková plocha:	28 m <sup>2</sup>
Typ budovy:	panelová stavba	Počet pivníc:	1
Pivnica:	áno	Vykurovanie - centrálné:	áno

### POPIS NEHNUTELNOSTI

#### IBA U NÁS!!!

Exkluzívne iba v Reality Komplex! Ponúka na predaj 1-izbový byt o výmere **28 m<sup>2</sup>**, ktorý sa nachádza na 1. poschodí zo 7 v bytovom dome, v pokojnej a tichej lokalite.

Byt prešiel kompletnou rekonštrukciou, ktorá bola dokončená v januári 2026, počas ktorej boli zrealizované:

*nové elektrické rozvody*

*nové vodovodné rozvody*

*steny boli vystierkované*

*byt bol kompletne nanovo vymalovaný*

*nové interiérové žalúzie*

*Kúpeľňa je vkusne obložená a vybavená vaňou.*

*Kuchyňa disponuje kuchynskou linkou vyrobenou na mieru.*

*Byt sa predáva kompletne zariadený, všetok nábytok a vybavenie je zahrnuté v cene - nový majiteľ si stačí priniesť len svoje osobné veci!*

*K bytu prislúcha aj pivnica.*

*Parkovanie je možné priamo pred bytovým domom.*

*Užite si bývanie v úplne novom byte bez ďalších investícií!*

**Cena : 76.900 euro**

*V cene je zahrnutý kompletný právny a katastrálny servis vrátane všetkých poplatkov + bezplatné finančné poradenstvo.*

*© Text a fotografie sú autorským dielom a vlastníctvom realitnej kancelárie Reality KOMPLEX s.r.o., a zodpovedajú aktuálnemu stavu nehnuteľnosti.*





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

**Uzola Rajos Zsuzsanna**

Telefón :

**+421 915 056 065**

E-mail:

**zsuzsa.uzola@realitykomplex.sk**

