



## Reality KOMPLEX s.r.o. Vám ponúka pozemok vo Veľkom Mederi



50 €/m<sup>2</sup>

Kraj:	Trnavský kraj
Okres:	Dunajská Streda
Obec:	Veľký Meder
Druh:	Pozemky
Typ pozemku:	Pozemok pre rodinné domy
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Typ zeme:	rovina
Vlastníctvo:	osobné	Teritórium:	Intravilán
Plocha pozemku:	3921 m <sup>2</sup>	Celková plocha:	3921 m <sup>2</sup>

### POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame **NA PREDAJ** stavebný pozemok nachádzajúci sa **v intraviláne mesta Veľký Meder**, v pokojnom prostredí, s minimálnym počtom susedov. Lokalita poskytuje ideálne podmienky pre pokojné bývanie mimo rušných častí mesta.

Pozemok má výmeru **3921m<sup>2</sup>**, pričom je vhodný na výstavbu rodinného domu, pričom jeho veľkou výhodou je flexibilita využitia: možno ho využiť ako jeden priestranný stavebný pozemok, alebo ho rozdeliť na viac menších stavebných parciel, čo predstavuje zaujímavú investičnú príležitosť.

Inžinierske siete sa momentálne na pozemku nenachádzajú, čo môže byť výhodou najmä v prípade plánovaného rozdelenia parcely, keďže budúci majiteľ si môže riešenie sietí prispôbiť podľa vlastných potrieb a projektu.

**Pozemok predstavuje ideálnu voľbu pre individuálnu výstavbu aj ako investíciu s potenciálom ďalšieho rozvoja.**

V prípade záujmu ma neváhajte kontaktovať pre bližšie informácie alebo obhliadku.

**Cena: 50eur/m<sup>2</sup>** (pri vážnom záujme dohoda možná)

*V cene je zahrnutý kompletný právny a katastrálny servis, ako aj všetky poplatky súvisiace s prevodom nehnuteľnosti. V prípade záujmu ponúkame bezplatné finančné poradenstvo.*

## REALITNÝ MAKLÉR

*Maklér :* **Bc. Katarína Tóth, RSc.**  
*Telefón :* **+421 917 109 375**  
*E-mail:* **[katatoth@realitykomplex.sk](mailto:katatoth@realitykomplex.sk)**

