



Reality KOMPLEX s.r.o. ponúka ŠTÝLOVÝ 3-IZBOVÝ BYT NA PREDAJ V DUNAJSKEJ STREDE - MLYNSKÁ ULICA



150 000 €

Kraj:	Trnavský kraj
Okres:	Dunajská Streda
Obec:	Dunajská Streda
Ulica:	Mlynská
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Poschodie:	7
Vlastníctvo:	osobné	Celková plocha:	74 m ²
Úžitková plocha:	70 m ²	Plocha loggie:	4 m ²
Zastavaná plocha:	70 m ²	Počet logií:	1
Stav:	úplne prerobení	Počet pivníc:	1
Počet izieb:	3	Inžinierske siete:	áno
Typ budovy:	panelová stavba	Voda:	áno
Typ výbavy:	kompletne vybavený	Elektrika:	áno
Loggia:	áno	Vykurovanie - centrálné:	áno
Pivnica:	áno	Internet:	áno
Verejné vonkajšie parkovanie:	áno	Káblová TV:	áno
Výťah:	áno	Optická sieť:	áno

POPIS NEHNUTELNOSTI

▣ ŠTÝLOVÝ 3-IZBOVÝ BYT NA PREDAJ - DUNAJSKÁ STREDA, MLYNSKÁ ULICA ▣

Reality KOMPLEX s.r.o. vám exkluzívne ponúka moderné bývanie v skvelej lokalite, kde máte všetko na dosah. Tento krásne zrekonštruovaný 3-izbový byt je ideálnou voľbou pre každého, kto hľadá komfort, štýl a výbornú dostupnosť služieb - či už pre vlastné bývanie alebo ako investíciu.

□ TOP poloha - všetko máte po ruke:

- Pár minút od centra mesta
- COOP Jednota, poliklinika aj obľúbené potraviny Baranayi v pešej vzdialenosti
- Blízko fitness centra - ideálne pre aktívnych
- Školy v okolí
- Bezproblémové parkovanie pri bytovke

□ **Parametre bytu, ktoré vás dostanú:**

- Výmera cca 70 m²
- 7. poschodie z 8 - krásny výhľad a pokoj od ruchu
- Kompletná, moderná rekonštrukcia
- Balkón s panoramatickým výhľadom - perfektný na relax
- Moderný podsvietený strop v obývačke - atmosféra ako v kine

□ **Kuchyňa na mieru - praktická a elegantná:**

- Indukčná varná doska
- Elektrická rúra a umývačka riadu
- Kvalitný drevený kuchynský stôl
- Priestranná chladnička
- Všetko pripravené pre vaše kulinárske zážitky

□ **Obývačka - váš nový obľúbený relax zón:**

- Luxusná, pohodlná sedačka
- Smart TV Samsung
- Podsvietenie pre dokonalú večernú atmosféru

□ **Oddychová časť bytu:**

- Spálňa s manželskou posteľou
- Detská izba s vstavanou skriňou, gaučom a množstvom úložného priestoru
- Kúpeľňa so sprchovým kútom, práčkou a LED zrkadlom

□ **Extra bonusy:**

- Nová podlaha na balkóne + pohodlné „vajíčko“ na sedenie

- Výborná občianska vybavenosť
- Byt je k dispozícii podľa dohody

☐ **Cena: 150 000 € - Majiteľ preferuje hotovostných klientov!**

☐ **Zavolajte a dohodnite si obhliadku - takýto byt sa dlho neudrží!**

V cene je zahrnutý kompletný právny a katastrálny servis vrátane všetkých poplatkov + bezplatné finančné poradenstvo.

© Text a fotografia sú autorským dielom a vlastníctvom realitnej kancelárie Reality KOMPLEX s.r.o., pričom odzrkadľujú aktuálny stav uvedenej nehnuteľnosti



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : **Ing. Anikó Csicsóová**
Telefón : **+421 903 237 185**
E-mail: **aniko.csicsoova@realitykomplex.sk**

