



Reality KOMPLEX s.r.o., Vám ponúka kompletne zrekonštruovaný luxusný, kompletne zariadený 2-izbový byt s garážou v centre mesta Komárna !!!



690 €/mesiac

Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Komárno
Obec:	Komárno
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Počet garáží:	1
Vlastníctvo:	osobné	Plocha garáže:	16 m ²
Úžitková plocha:	57 m ²	Inžinierske siete:	áno
Zastavaná plocha:	57 m ²	Voda:	áno
Podlahová plocha:	57 m ²	Elektrika:	áno
Stav:	úplne prerobený	Plyn:	áno
Počet izieb:	2	Kanalizácia:	áno
Typ budovy:	tehla	Voda - na pozemku:	áno
Typ výbavy:	kompletne vybavený	Elektrika - na pozemku:	áno
Garáž:	áno	Plyn - na pozemku:	áno
Pivnica:	áno	Kanalizácia - na pozemku -	áno
Verejné vonkajšie	áno	kanalizácia:	
parkovanie:		Vykurovanie - centrálné:	áno
Rok poslednej	2025	Internet:	áno
rekonštrukcie:		Satelit:	áno
Počet poschodí od	3	Optická sieť:	áno
prízemia vyššie:			
Poschodie:	1		
Celková plocha:	57 m ²		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na prenájom luxusný a priestranný 2-izbový byt, ktorý vznikol úpravou z pôvodného 3-izbového bytu.

Nachádza sa na 1. poschodí bytového domu bez výťahu, v absolútnom centre mesta !!!

Základné informácie: • výmera bytu: 57 m² • poschodie: 1. • orientácia: východ / západ K bytu patrí: • garáž o výmere 16 m², kompletne zrekonštruovaná • veľký pivničný sklad v suteréne o výmere 16 m², aktuálne vo fáze rekonštrukcie.

Výhody bytu: • luxusné prevedenie • kompletne zrekonštruovaný • kompletne zariadený moderným nábytkom • absolútne centrum mesta • tichý bytový dom so stálymi obyvateľmi • vlastné kúrenie • klimatizácia

**Byt má veľmi príjemnú dispozíciu a dostatok úložného priestoru.
Veľkou výhodou je aj lokalita - všetko nájdete na skok, aj bez auta.**

Ak hľadáte nadštandardné bývanie v krásne zrekonštruovanom byte, toto je príležitosť pre vás. Odporúčame obhliadku!

V tomto byte si môžete naplno užiť všetky výhody mestského života - bez kompromisov.

Cena: 690 € / mesiac (byt a garáž spolu) vrátane réžie!

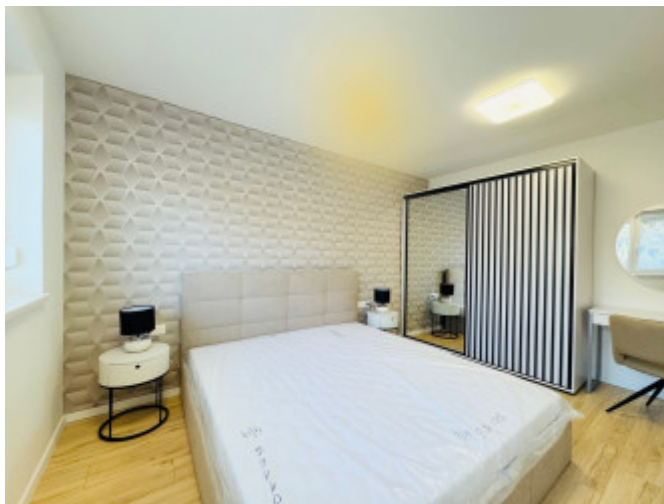
Byt je voľný od 1. Marca !!!

Pri podpise zmluvy je potrebné uhradiť 2-mesačnú kauciu a nájomné za aktuálny mesiac.

V cene je zahrnutý kompletný právny a sprostredkovateľský servis.

☎ +421 905 975 941





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Marek Šajben

Telefón :

+421 905 975 941

E-mail:

mareksajben@realitykomplex.sk

