



Reality KOMPLEX s.r.o., Vám ponúka na PREDAJ atraktívnu garzónku s balkónom v mimoriadne vyhládávanej lokalite Mesta Komárno.



67 900 €

Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Komárno
Obec:	Komárno
Ulica:	Eotvosa
Druh:	Byty
Typ bytu:	Garsónka
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Poschodie:	3
Vlastníctvo:	osobné	Plocha balkóna:	7 m ²
Úžitková plocha:	27 m ²	Pivnica plocha:	6 m ²
Stav:	čiastočne prerobený	Počet pivníc:	1
Počet izieb:	1	Inžinierske siete:	áno
Typ budovy:	panelová stavba	Voda:	áno
Typ výbavy:	čiastočne vybavený	Elektrika:	áno
Balkón:	áno	Plyn:	áno
Pivnica:	áno	Kanalizácia:	áno
Verejné vonkajšie parkovanie:	áno	Vykurovanie - centrálné:	áno
Výťah:	áno	Internet:	áno
Pozícia:	posledné poschodie	Optická sieť:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Reality komplex s.r.o., Vám ponúka na predaj atraktívnu garzónku s balkónom v mimoriadne vyhládávanej lokalite mesta Komárno, situovanú v blízkosti nového nákupného centra, ktoré je aktuálne vo výstavbe. Lokalita je dlhodobo obľúbená pre svoju výbornú dostupnosť a kompletnú občianskú vybavenosť.

Garzónku sa nachádza na **1. poschodí 12 - poschodového bytového domu** a je mimoriadne

atraktívna aj vďaka tomu, že k nej patrí aj **pivnica a veľký priestranný balkón**, čo je pri tomto type bytu veľkou výhodou.

V garzónke prebehla **nedávnejšia rekonštrukcia**, v rámci ktorej bol byt kompletne obnovený, vďaka čomu je pripravený na okamžité bývanie alebo prenájom bez nutnosti ďalších investícií.

Táto nehnuteľnosť je iadálnou voľbou ako štartovací byt, investícia na prenájom, alebo praktické bývanie v žiadanej časti mesta.

Cena: 67 900,-Eur

V cene je zahrnutý kompletný **právny a katastrálny servis**. V prípade záujmu ponúkame bezplatné finančné poradenstvo.

Kedykoľvek Vám umožním obhliadku bytu. Volajte na tel.č. 0905 338 232



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

Erika Moravcová

+421 905 338 232

**erikamoravcova@realitykomplex
.sk**

