



**IBA U NÁS !!! Reality KOMPLEX s.r.o. Vám ponúka na PREDAJ
slnečný, priestranný 3izbový byt v dobrej lokalite v Komárne !!!**



94 000 €

Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Komárno
Obec:	Komárno
Ulica:	Mederčská
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Počet pivníc:	1
Vlastníctvo:	osobné	Inžinierske siete:	áno
Úžitková plocha:	71 m ²	Voda:	áno
Zastavaná plocha:	71 m ²	Elektrika:	áno
Stav:	pôvodný stav	Plyn:	áno
Počet izieb:	3	Kanalizácia:	áno
Typ budovy:	panelová stavba	Voda - na pozemku:	áno
Typ výbavy:	častočne vybavený	Elektrika - na pozemku:	áno
Pivnica:	áno	Plyn - na pozemku:	áno
Verejné vonkajšie parkovanie:	áno	Kanalizácia - na pozemku - kanalizácia:	áno
Špajza:	áno	Vykurovanie - centrálné:	áno
Výťah:	áno	Telefón:	áno
Počet poschodí od prízemia vyššie:	7	Internet:	áno
Pozícia:	Prízemie	Káblová TV:	áno
Celková plocha:	71 m ²	Optická sieť:	áno
Pivníca plocha:	4 m ²		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

IBA U NÁS !!! Reality KOMPLEX s.r.o. Vám ponúka na PREDAJ slnečný, priestranný

3izbový byt v dobrej lokalite v Komárne !!!

Úžitková plocha je 71 m².

Byt sa nachádza na prízemí 7. poschodového zatepleného bytového domu.

Výhody bytu: priestrannosť bytu, dispozícia, dobrí susedia, kompletná občianska vybavenosť mesta a tiché prostredie vám poskytne dokonalý komfort bývania.

V blízkosti sa nachádza: železničná stanica, autobusová stanica, škola, škôlka, trh, potraviny, obchody a ďalšie služby...

Dispozičné riešenie: predsieň, kuchyňa, 3 samostatné izby, kúpeľňa s vaňou a samostatné wc a špajza.

Byt je v pôvodnom stave, pričom je veľmi dobre udržiavaný !!!

Byt ponúka plastové okná s vonkajšími žalúziami a krásne drevené parkety vo vynikajúcom stave !!! V bytovom dome je zavedená moderná optická sieť, ktorá zabezpečuje rýchle a stabilné internetové pripojenie.

K bytu prislúcha murovaná pivnica, ktorá poskytuje praktický úložný priestor. Schodište je čisté, s milými susedmi.

V tomto byte si naozaj užijete všetky výhody bez kompromisov, ktoré so sebou prináša život v meste.

Cena: 94.000€

V cene je zahrnutý kompletný právny a katastrálny servis ako aj všetky poplatky súvisiace s prevodom nehnuteľnosti. V prípade záujmu ponúkame bezplatné finančné poradenstvo.

00421 905 975 941





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Marek Šajben

Telefón :

+421 905 975 941

E-mail:

mareksajben@realitykomplex.sk

