



Iba u nás Vám Reality KOMPLEX s.r.o., ponúka na prenájom exkluzívny, nadštandardne zariadený trojizbový byt v atraktívnej lokalite, vmeste Šurany.



850 €/mesiac

Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Nové Zámky
Obec:	Šurany
Ulica:	MDŽ
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Pozícia:	vyššie poschodie
Vlastníctvo:	osobné	Celková plocha:	60 m ²
Úžitková plocha:	60 m ²	Pivnica plocha:	6 m ²
Stav:	úplne prerobený	Počet pivníc:	1
Počet izieb:	3	Inžinierske siete:	áno
Typ budovy:	zmiešané	Voda:	áno
Typ výbavy:	kompletne vybavený	Elektrika:	áno
Balkón:	áno	Plyn:	áno
Pivnica:	áno	Kanalizácia:	áno
Verejné vonkajšie parkovanie:	áno	Vykurovanie - centrálné:	áno
Výťah:	áno	Internet:	áno
Rok poslednej rekonštrukcie:	2025	Optická sieť:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Iba u nás Vám Reality KOMPLEX s.r.o. ponúka do prenájmu slnečný nadštandardný trojizbový byt v meste Šurany !!!

Úžitková plocha bytu je **60 m²**. Nachádza sa na treťom poschodí sedemposchodového bytového

domu s **krásnym výhľadom na okolie**. Nadštandardne, moderne a s premyslenými detailmi rekonštruovaný byt je vhodný pre náročnejšieho klienta.

Dispozícia a vybavenie:

- predsieň
- priestranná obývacia izba
- plne vybavená kuchyňa: chladnička s mrazničkou, elektrická rúra, varná doska, umývačka riadu, odsávač pár, veľký jedálenský stôl
- samostatná spálňa s veľkou manželskou posteľou a šatníkovou skriňou
- krásna kúpeľňa so sprchovým kútom + práčka
- detská izba funkčne vybavená

Nedávno rekonštruovaný byt je zariadený úplne novými nábytkami, bytovými doplnkami a spotrebičmi, takže stačí prísť a bývať. Krásny dizajn v izbách dotvára kvalitná laminatívá podlaha, v kúpeľni praktická dlažba. O rýchle a spoľahlivé pripojenie v jednotlivých miestnostiach sa postará optický internet. Vďaka klimatizácii sa budete cítiť komfortne aj v letných mesiacoch. Súčasťou nehnuteľnosti je aj **balkón**, ideálny na rannú kávu či oddych po práci. K bytu patrí aj **pivnica**.

Po vstupe do bytu cítite ozajstnú rodinnú atmosféru a tento byt vo Vás určite zanechá nejakú stopu. Nič nemusíte riešiť – len si ho užívať. Schodisko je čisté, susedia ústretoví a milí. Byt je v **100 % stave**, vymalovaný a čistý. **Bezproblémové parkovanie pri dome**.

Na nasťahovanie od ihneď !!!!

Cena nájmu: 850€ vrátane réžie + 2x kaucia





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Erika Moravcová

Telefón :

+421 905 338 232

E-mail:

***erikamoravcova@realitykomplex
.sk***

