



Reality KOMPLEX s.r.o. Vám ponúka na predaj 5-izbový rodinný dom v Rohovciach

278 000 €



Kraj:	Trnavský kraj
Okres:	Dunajská Streda
Obec:	Rohovce
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Pivnica:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Špajza:	áno
Plocha pozemku:	901 m ²	Rok výstavby:	1973
Úžitková plocha:	180 m ²	Počet poschodí od prízemia vyššie:	1
Zastavaná plocha:	102 m ²	Počet balkónov:	1
Podlahová plocha:	306 m ²	Počet garáží:	1
Stav:	pôvodný stav	Počet pivníc:	1
Počet izieb:	5	Vykurovanie - lokálne:	áno
Typ budovy:	iné	Telefón:	áno
Typ výbavy:	kompletne vybavený	Internet:	áno
Balkón:	áno	Satelit:	áno
Garáž:	áno		

POPIS NEHNUTELNOSTI

Reality KOMPLEX s.r.o. ponúka na predaj 5-izbový, poschodový rodinný dom v obci Rohovce, postavený v roku 1973. Nehnutelnosť je vhodná na bývanie pre väčšiu rodinu, ale aj na podnikateľské účely.

Dispozícia domu:

Prízemie:

-2 izby

-kuchyňa

-kúpeľňa

-špajza

Poschodie:

-3 izby

-chodba

-samostatné WC

-veľký balkón

-skladový / úložný priestor

□ *Technické informácie a vybavenie:*

-dom je celý podpivničený

-plynové kúrenie

-strecha bola vymenená približne pred 10 rokmi

-zateplený dom

-drevené okná

-mesačné náklady cca 230 €

-nehnutelnosť sa predáva zariadená

□ *Exteriér a ďalšie výhody:*

-veľký dvor

-bazén

-autoservisná dielňa, ideálna na podnikanie

-viacero možností využitia (bývanie aj podnikanie)

Dom je obývatelný, avšak vyžaduje rekonštrukciu, čo novému majiteľovi umožňuje prispôbiť si ho podľa vlastných predstáv. Priestranné izby, oddelené podlažia, dielňa a veľký pozemok ponúkajú široké možnosti využitia.

☐ Pre viac informácií alebo dohodnutie obhliadky nás neváhajte kontaktovať.

Cena: 278 000 €

V cene je zahrnutý kompletný právny a katastrálny servis, ako aj všetky poplatky súvisiace s prevodom nehnuteľnosti.

V prípade záujmu ponúkame bezplatné finančné poradenstvo.

©Text a fotografia sú autorským dielom a vlastníctvom realitnej kancelárie Reality KOMPLEX s.r.o., pričom odzrkadľujú aktuálny stav uvedenej nehnuteľnosti.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Cyntia Hervayová

Telefón :

+421 908 358 335

E-mail:

cyntiahervayova@realitykomplex.s

k

