



Reality KOMPLEX s.r.o. Vám ponúka na prenájom krásny 4-izbový dom v Masníkove



850 €/mesiac

Kraj:	Trnavský kraj
Okres:	Dunajská Streda
Obec:	Lehnice
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Stav:	novostavba
Vlastníctvo:	neurčené	Energetický certifikát:	žiadne
Plocha pozemku:	577 m ²	Typ výbavy:	čiastočne vybavený
Typ zeme:	rovina	Terasa:	áno
Teritórium:	Extravilán	Špažza:	áno
Úžitková plocha:	116 m ²	Počet vonkajších parkovacích miest:	3
Zastavaná plocha:	145 m ²	Počet vonkajších parkovacích miest:	3
Podlahová plocha:	116 m ²	Vykurovanie - podlahové:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Reality KOMPLEX s.r.o. ponúka na prenájom moderný 4-izbový rodinný dom nachádzajúci sa v pokojnej lokalite Masníkove (obec Lehnice).

Ide o novostavbu situovanú na veľkorysom pozemku, ktorá poskytuje komfortné a úsporné bývanie. Dom je čiastočne zariadený, postavený z kvalitných materiálov. K dispozícii je parkovanie pre 3 vozidiel priamo pri dome.

Dispozičné riešenie:

- 3x nepriechodné izby,
- pracovňa,
- 2x kúpeľne (v jednej sa nachádza hydromasážny sprchový kút)
- priestranná obývacia izba prepojená s kuchyňou a jedálenskou časťou
- menšia špajza
- terasa so vstupom do záhrady

Doplnkové služby (za príplatok):

- zabezpečenie pravidelného upratovania
- starostlivosť o záhradu

Technické vybavenie a výhody:

- podlahové vykurovanie s individuálnou reguláciou v každej miestnosti
- klimatizácia
- rozľahlý pozemok vhodný na relax aj rodinné aktivity
- parkovanie pre minimálne 3 vozidlá

Lokalita:

Masníkovo patrí medzi vyhľadávané časti obce Lehnice vďaka tichej a bezpečnej atmosfére a zároveň výbornej dopravnej dostupnosti.

Bratislava – cca 30 minút jazdy (R7),

Dunajská Streda – približne 13 km.

Masníkovo je ideálne pre tých, ktorí hľadajú pokojné bývanie s rýchlym napojením na mesto.

Dom je voľný na prenájom, môžete sa ihneď nastahovať!

Internetové a televízne služby sú k dispozícii na požiadanie za príplatok.

Cena nájmu: 850 € / mesiac + energie

(Zálohy za energie: 140 € / mesiac)

Pri podpise zmluvy nájomca hradí:

1x mesačný nájom s energiami + vratnú kauciu 1 500 €+ 1x províziu vo výške mesačného nájmu s energiami



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

Igor Botló

+421 904 642 512

igor.botlo@realitykomplex.sk

