



Exkluzívne iba u nás Vám Reality KOMPLEX s.r.o., ponúka na predaj
3 izbový svojpomocný byt s garážou v tichej lokalite Mesta
Komárno.



142 500 €

Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Komárno
Obec:	Komárno
Ulica:	Považská
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Verejné vonkajšie	áno
Vlastníctvo:	osobné	parkovanie:	
Úžitková plocha:	70.79 m ²	Poschodie:	2
Zastavaná plocha:	70.79 m ²	Celková plocha:	70.79 m ²
Stav:	čiastočne prerobený	Počet balkónov:	1
Počet izieb:	3	Počet garáží:	1
Balkón:	áno	Plocha garáže:	12.18 m ²
Garáž:	áno	Počet pivníc:	2
Pivnička:	áno	Vykurovanie - lokálne:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Exkluzívne iba u nás ponúka Reality KOMPLEX s.r.o. na predaj priestranný 3-izbový svojpomocný byt s garážou, ktorý sa nachádza v tichej a vyhľadávanej lokalite mesta Komárno.

Byt je situovaný na najvyššom poschodí zateplenej tehlovej bytovky, čo zaručuje príjemné tiché bývanie a minimálny susedský ruch.

Pred niekoľkými rokmi prešiel rekonštrukciou. Aj keď si vyžaduje menšie dokončovacie úpravy,

nachádza sa vo veľmi peknom, udržiavanom stave a umožňuje okamžité komfortné bývanie bez výrazných investícií.

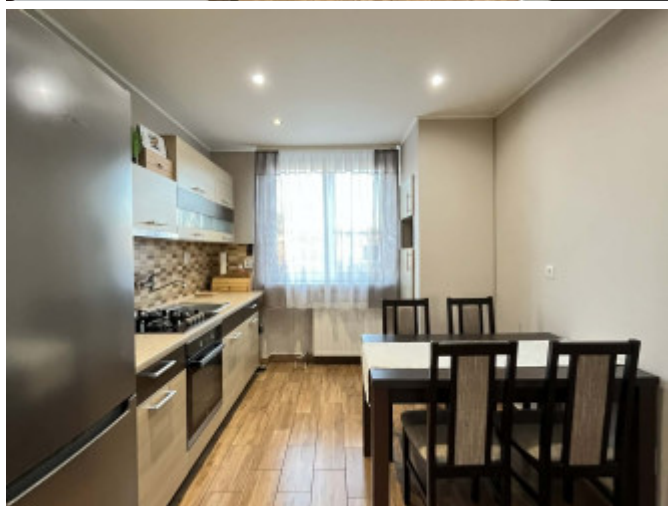
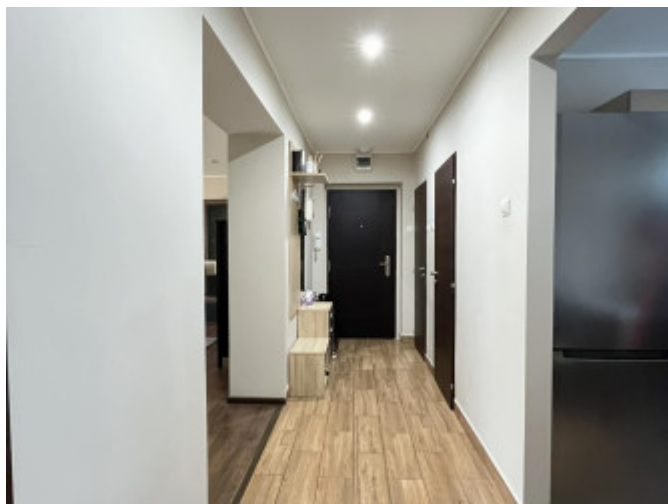
*Celková výmera bytu spolu s pivnicou predstavuje **70,79 m²**. K nehnuteľnosti patrí aj **12 m²** garáž, vybavená montážnou jamou a zavedenou elektrinou — ideálne riešenie pre motoristov či pre tých, ktorí potrebujú dodatočný úložný priestor.*

Byt sa nachádza v jednej z najpokojnejších a najčistejších častí Komárna. Okolie je udržiavané, príjemné a poskytuje kvalitné rodinné bývanie. Centrum mesta je vzdialené len niekoľko minút chôdze, čo zabezpečuje výbornú občiansku vybavenosť.

Cena: 142.500€

V cene je zahrnutý kompletný právny a katastrálny servis, ako aj všetky poplatky súvisiace s prevodom nehnuteľnosti.

V prípade záujmu ponúkame bezplatné finančné poradenstvo.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :
Telefón :

Uzola Rajos Zsuzsanna
+421 915 056 065

E-mail:

zsuzsa.uzola@realitykomplex.sk

