



Reality KOMPLEX s.r.o. Vám ponúka 3-izbový zariadený byt s loggiou NA PRENÁJOM - Dunajská Streda



650 €/mesiac

Kraj:	Trnavský kraj
Okres:	Dunajská Streda
Obec:	Dunajská Streda
Ulica:	Nám. Prísteľstva
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Poschodie:	6
Vlastníctvo:	osobné	Celková plocha:	67 m ²
Úžitková plocha:	67 m ²	Plocha loggie:	4 m ²
Zastavaná plocha:	67 m ²	Pivnica plocha:	4 m ²
Podlahová plocha:	67 m ²	Inžinierske siete:	áno
Stav:	úplne prerobený	Voda:	áno
Typ budovy:	panelová stavba	Elektrika:	áno
Typ výbavy:	kompletne vybavený	Kanalizácia:	áno
Loggia:	áno	Voda - na pozemku:	áno
Pivnica:	áno	Elektrika - na pozemku:	áno
Verejné vonkajšie parkovanie:	áno	Kanalizácia - blízko pozemku - kanalizácia:	áno
Výťah:	áno	Vykurovanie - centrálné:	áno
Rok výstavby:	1975	Internet:	áno
Rok poslednej rekonštrukcie:	2017	Káblová TV:	áno
Pozícia:	vyššie poschodie		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Exkluzívne - Ponúkame **NA PRENÁJOM** priestranný, kvalitne a moderne zrekonštruovaný **3-izbový byt** s výmerou 67m², nachádzajúci sa **na oblúbenom Námestí Priateľstva v Dunajskej Strede**.

Byt sa nachádza **na 6.podlaží** v zateplenom bytovom dome **s výťahom**.

Byt je kompletne zariadený - stačí sa len nastahovať!

Nie je potrebné nosiť akékoľvek vlastné zariadenie, všetko je k dispozícii.

Dispozícia a vybavenie:

- priestranná obývačka s modulárnou zostavou a sedacou súpravou v tvare U
- 2 samostatné izby (spálňa + ďalšia zariadená izba - možnosť úpravy podľa potreby)
- kuchyňa: kuchynská linka, stôl so stoličkami, chladnička
- kúpeľňa s vaňou: práčka, toaleta
- loggia

Možnosť odstránenia nábytku podľa dohody.

Byt disponuje aj vlastnou pivnicou.

Byt prešiel kompletnou rekonštrukciou, je vo výbornom technickom aj vizuálnom stave, je čistý a udržiavaný.

Parkovanie je zabezpečené v rámci rezidentského systému mesta.

IHNEĎ K NASTAHOVANIU.

Byt je ideálny pre jednotlivcov, páry aj rodiny, ktorí hľadajú pohodlné, moderne vybavené bývanie bez starostí s nákupom nábytku. Byt je vhodný aj pre nájomníkov, ktorí ocenia tichú lokalitu, výbornú občiansku vybavenosť a možnosť okamžitého nastahovania.

Cena nájmu: 650eur/mesiac

Pri podpise sa hradí suma vo výške 3 mesačných nájmov.

Zmluva sa podpisuje pre max 3 osoby, bez domácich zvierat, pre nefajčiarov a minimálne na rok.

☐ Zavolajte a dohodnite si obhliadku - takýto byt sa dlho neudrží!

Cena zahŕňa kompletný servis.

©Text a fotografia sú autorským dielom a vlastníctvom realitnej kancelárie Reality KOMPLEX s.r.o., pričom odzrkadľujú aktuálny stav uvedenej nehnuteľnosti.





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

Bc. Katarína Tóth

+421 917 109 375

katatoth@realitykomplex.sk

