



Reality KOMPLEX s.r.o., Vám ponúka starší 4 izbový rodinný dom v pokojnej časti Mesta Komárno !

125 000 €



|                  |                 |
|------------------|-----------------|
| Kraj:            | Nitriansky kraj |
| Okres:           | Komárno         |
| Obec:            | Komárno         |
| Ulica:           | Prievidská      |
| Druh:            | Domy            |
| Typ domu:        | Rodinný dom     |
| Typ:             | Predaj          |
| Úžitková plocha: |                 |

## PODROBNÉ INFORMÁCIE

|                               |                    |   |      |
|-------------------------------|--------------------|---|------|
| Status:                       | aktívne            | Rok výstavby:                           | 1973 |
| Vlastníctvo:                  | osobné             | Počet garáží:                           | 1    |
| Plocha pozemku:               | 397 m <sup>2</sup> | Inžinierske siete:                      | áno  |
| Typ zeme:                     | rovina             | Voda:                                   | áno  |
| Teritórium:                   | Intravilán         | Elektrika:                              | áno  |
| Úžitková plocha:              | 120 m <sup>2</sup> | Plyn:                                   | áno  |
| Stav:                         | pôvodný stav       | Kanalizácia:                            | áno  |
| Počet izieb:                  | 4                  | Voda - na pozemku:                      | áno  |
| Typ budovy:                   | zmiešané           | Elektrika - na pozemku:                 | áno  |
| Garáž:                        | áno                | Plyn - na pozemku:                      | áno  |
| Verejné vonkajšie parkovanie: | áno                | Kanalizácia - na pozemku - kanalizácia: | áno  |
| Sklad:                        | áno                | Vykurovanie - centrálné:                | áno  |
| Dielňa:                       | áno                | Internet:                               | áno  |

## POPIS NEHNUTEĽNOSTI

**Reality KOMPLEX s.r.o., Vám ponúka na predaj starší rodinný dom v pokojnej časti Mesta Komárno !!!**

Rodinný dom je situovaný na rovinnom, štvorárovom pozemku obklopenom ďalšími rodinnými domami. Tiché prostredie, pokojná atmosféra vytvárajú ideálne podmienky pre rodinné bývanie. Dom

pozostáva zo štyroch priestraných izieb, kuchyne, kúpeľne s toaletou a chodby. Predná časť domu je postavená z tehly, zatiaľ čo pôvodná zadná časť je z hlíny. Súčasťou nehnuteľnosti je aj garáž. Samozrejmosťou sú všetky inžinierske siete ( mestský vodovod, plyn, elektrina, kanalizácia, optický internet )

Tento dom je ideálnou voľbou pre rodiny, ktoré hľadajú dom v tichej lokalite s dobrou dostupnosťou, pre ľudí, ktorí si chcú prispôbiť nehnuteľnosť podľa vlastných predstáv.

**Cena: 125 000,-EUR**

V cene je zahrnutý kompletný právny a katastrálny servis ako aj všetky poplatky súvisiace s prevodom nehnuteľnosti.

V prípade záujmu ponúkame bezplatné finančné poradenstvo!

**Určite odporúčam osobnú obhliadku domu, nehnuteľnosť vidieť, v prípade záujmu ma neváhajte skontaktovať na tel.č. 0905 338 232**



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

**Erika Moravcová**

Telefón :

**+421 905 338 232**

E-mail:

**erikamoravcova@realitykomplex.sk**

