



Reality KOMPLEX s.r.o. Vám EXKLUZÍVNE ponúka na predaj 2-izbový tehlový byt v Komárne



69 900 €

Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Komárno
Obec:	Komárno
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Počet izieb:	2
Vlastníctvo:	osobné	Celková plocha:	53 m ²
Úžitková plocha:	53 m ²	Inžinierske siete:	áno
Stav:	čiastočne prerobený		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Reality KOMPLEX s.r.o. Vám EXKLUZÍVNE ponúka na predaj 2-izbový tehlový byt v Komárne, ktorý je ihneď k dispozícii.

Byt s výmerou **53 m²** sa nachádza na 2. poschodí udržiavaného bytového domu v atraktívnej lokalite blízko centra mesta. Dispozične pozostáva z dvoch priestraných izieb, kuchyne, kúpeľne a samostatnej toalety.

Byt je v pôvodnom, ale zachovalom stave, vhodný na rekonštrukciu podľa vlastných predstáv. Okná boli vymenené pred dvoma rokmi, čo zaručuje lepšiu tepelnú aj zvukovú izoláciu.

K bytu prislúchajú dve pivnice, ktoré poskytujú dostatok úložného priestoru. Bytový dom je postavený z tehál, čo prináša kvalitné odhlučnenie a príjemnú klímu počas celého roka.

Lokalita je jednou z najžiadanejších v Komárne – byt sa nachádza na frekventovanom mieste s kompletnou občianskou vybavenosťou, v pešej dostupnosti sú obchody, školy, reštaurácie, úrady aj

lekáreň.

Tento byt je ideálnou voľbou pre jednotlivca, pár alebo ako investícia na prenájom.

Cena: 69 900 €

V cene je zahrnutý kompletný právny a katastrálny servis, ako aj možnosť bezplatného finančného poradenstva.

© Text a fotografia sú autorským dielom a vlastníctvom realitnej kancelárie Reality KOMPLEX s.r.o., pričom odzrkadľujú aktuálny stav uvedenej nehnuteľnosti.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

Tünde Nagyová

+421 907 045 996

tundenagyova@realitykomplex.s

k

