



IBA U NÁS !!! Reality KOMPLEX s.r.o. Vám ponúka na predaj kompletne zrekonštruovaný priestor, vhodný pre služby alebo kanceláriu za super cenu !!!



39 800 €

Dohoda

Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Komárno
Obec:	Komárno
Druh:	Objekty
Typ objektu:	Kancelárie
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Celková plocha:	45 m ²
Vlastníctvo:	osobné	Počet vonkajších parkovacích miest:	20
Úžitková plocha:	45 m ²	Inžinierske siete:	áno
Zastavaná plocha:	45 m ²	Voda:	áno
Stav:	úplne prerobený	Elektrika:	áno
Typ budovy:	tehla	Kanalizácia:	áno
Typ výbavy:	kompletne vybavený	Voda - na pozemku:	áno
Verejné vonkajšie parkovanie:	áno	Elektrika - na pozemku:	áno
Rok poslednej rekonštrukcie:	2024	Kanalizácia - na pozemku - čistička odpadových vôd:	áno
Počet poschodí od prízemia vyššie:	1	Vykurovanie - centrálné:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

IBA U NÁS !!! Reality KOMPLEX s.r.o. Vám ponúka na predaj kompletne zrekonštruovaný priestor, vhodný pre služby alebo kanceláriu za super cenu !!!

Rozloha kancelárie je 43m2 (4,7x9,4)

Hľadáte reprezentatívne miesto pre vaše podnikanie?

Táto svetlá, priestranná a kompletne zrekonštruovaná kancelária v skvelej lokalite Komárna vás osloví hneď pri prvom vstupe. Výborná dostupnosť a parkovanie priamo pred budovou.

Kompletná rekonštrukcia, nové rozvody elektriny, vody, kúrenia, osvetlenie, podlahy, stierky. Moderný vstupný systém – bez kľúča, s prístupom na kód ! Všetky inžinierske siete nové a pripravené na okamžité používanie. Priestor pôsobí čisto, moderne a elegantne, ideálny pre firmu, ktorá chce pôsobiť reprezentatívne a zároveň mať komfortné pracovné prostredie. Veľkou výhodou je aj parkovanie priamo pred budovou, čo ocenia zamestnanci aj klienti.

Lokalita: tichá, ale veľmi dobre dostupná časť Komárna.

Parkovanie: priamo pri objekte.

Technický stav: po kompletnej rekonštrukcii, bez ďalších investícií.

Vhodné pre: menšie firmy, administratívne činnosti, poradenstvo alebo služby, ktoré vyžadujú reprezentatívne a dostupné miesto v Komárne.

Vstúpte do priestoru, kde sa spája praktickosť, moderný dizajn a bezpečnosť - vďaka kódovému systému prístupu.

Kancelária sa predáva kompletne zariadená - tak, ako je zobrazená na fotografiách.

Odporúčame obhliadku.

SUPER cena: 39.800-EUR

Realitná kancelária vychádza výlučne z údajov poskytnutých vlastníkom.

V cene je zahrnutý kompletný právny a katastrálny servis ako aj všetky poplatky súvisiace s prevodom nehnuteľnosti. V prípade záujmu ponúkame bezplatné finančné poradenstvo.

+421 905 975 941





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Marek Šajben

Telefón :

+421 905 975 941

E-mail:

mareksajben@realitykomplex.sk

