



Exkluzívne iba u nás Vám Reality KOMPLEX s.r.o., ponúka na PREDAJ krásny 2 izbový byt s balkónom v obľúbenej lokalite Mesta Komárno!



114 000 €

Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Komárno
Obec:	Komárno
Ulica:	Eotvosova
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Poschodie:	9
Vlastníctvo:	osobné	Plocha balkóna:	4 m ²
Úžitková plocha:	60.5 m ²	Počet balkónov:	1
Podlahová plocha:	60.5 m ²	Pivnica plocha:	25 m ²
Stav:	úplne prerobený	Počet pivníc:	1
Počet izieb:	2	Inžinierske siete:	áno
Typ budovy:	panelová stavba	Voda:	áno
Typ výbavy:	kompletne vybavený	Elektrika:	áno
Balkón:	áno	Plyn:	áno
Pivnica:	áno	Kanalizácia:	áno
Verejné vonkajšie parkovanie:	áno	Vykurovanie - centrálné:	áno
Sklad:	áno	Internet:	áno
Výťah:	áno	Optická sieť:	áno
Pozícia:	vyššie poschodie		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Exkluzívne iba u nás Vám Reality KOMPLEX s.r.o. ponúka na PREDAJ krásny 2-izbový byt s balkónom v obľúbenej lokalite mesta Komárno.

*Tento úžasný byt s celkovou výmerou **60,5 m²** sa nachádza na **9. poschodí v dvanásťposchodovom bytovom dome**. Celý interiér domu prešiel kompletnou modernizáciou – nové schodiskové dvere, nový osobný a nákladný výťah. Spoločné priestory a vynovené schodisko pôsobia upravené a príjemne.*

V byte bola vykonaná kompletná rekonštrukcia pred 5 rokmi. Absolútne všetko bolo vymenené, vrátane elektrických rozvodov, zásuviek, poistkovej skrinky, podláh, okien, omietok, vchodových a interiérových dverí. V každej miestnosti bol realizovaný sadrokartónový strop. V praktickej kuchyni s modernými spotrebičmi sa nachádza aj veľká americká chladnička, ktorá taktiež zostáva v byte. Z obývacej izby je vstup na balkón, nachádza sa v nej klimatizačné zariadenie a bioklíma. Kúpeľňa je spojená s toaletou. Na chodbe nájdete obľúbenú a praktickú komoru. Orientácia bytu zaručuje dostatok svetla počas celého dňa. Spoločná chodba so susedom je oddelená od schodiska, uzamyká sa, čo zvyšuje komfort aj bezpečnosť.

Byt sa predáva kompletne zariadený, stačí si priniesť len osobné veci a môžete bývať !!!

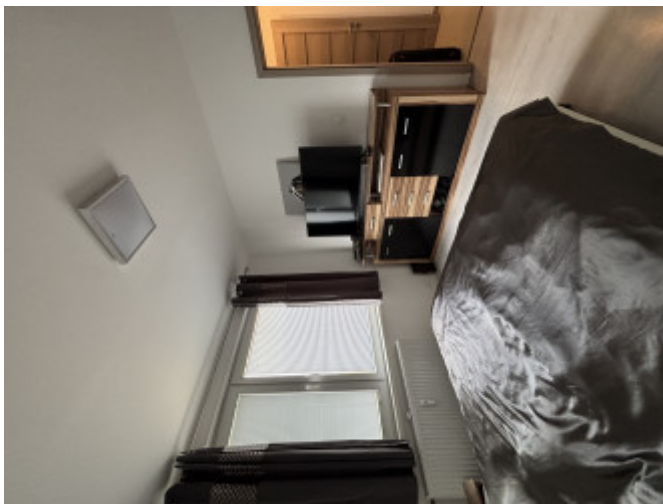
Tento byt je ideálnou voľbou pre ľudí, ktorí hľadajú moderné, okamžite obývatelňé bývanie bez nutnosti ďalších investícií. Je to aj skvelá voľba pre investorov.

Cena: 114 000 €

V cene je zahrnutý kompletný právny a katastrálny servis. V prípade záujmu ponúkame bezplatné finančné poradenstvo.

Kedykoľvek Vám umožním obhliadku bytu. Volajte na tel. č. 0905 338 232





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Erika Moravcová

Telefón :

+421 905 338 232

E-mail:

**erikamoravcova@realitykomplex
.sk**

