



Exkluzívne iba u nás Vám Reality KOMPLEX s.r.o., ponúka na PREDAJ 3 izbový priestranný byt v atraktívnej lokalite Mesta Komárno!

104 000 €



Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Komárno
Obec:	Komárno
Ulica:	Palatínová
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Celková plocha:	64 m ²
Vlastníctvo:	osobné	Pivnica plocha:	5 m ²
Úžitková plocha:	64 m ²	Počet pivníc:	1
Podlahová plocha:	64 m ²	Inžinierske siete:	áno
Stav:	úplne prerobení	Voda:	áno
Počet izieb:	3	Elektrika:	áno
Typ budovy:	panelová stavba	Plyn:	áno
Typ výbavy:	čiastočne vybavený	Kanalizácia:	áno
Pivnica:	áno	Vykurovanie - centrálné:	áno
Verejnú vonkajšie parkovanie:	áno	Internet:	áno
Výťah:	áno	Optická sieť:	áno
Pozícia:	Prízemie		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Exkluzívne iba u nás Vám Reality KOMPLEX s.r.o. ponúka na PREDAJ prízemný 3 izbový byt v atraktívnej lokalite mesta Komárno blízko centra.

Byt s celkovou výmerou **65 m²** sa nachádza na prízemí sedemposchodového bytového domu v

mimoriadne vyhládavanej lokalite- len pár krokov od samotného centra mesta. Táto poloha ponúka ideálnu kombináciu pokojného bývania s rýchlou dostupnosťou všetkej občianskej vybavenosti.

Byt je po staršej , kompletnej rekonštrukcii, počas ktorej boli vymenené všetky elektrické a vodovodné rozvody, okná nahradené plastovými a kúpeľňa kompletne vymurovaná a nanovo vybudovaná.

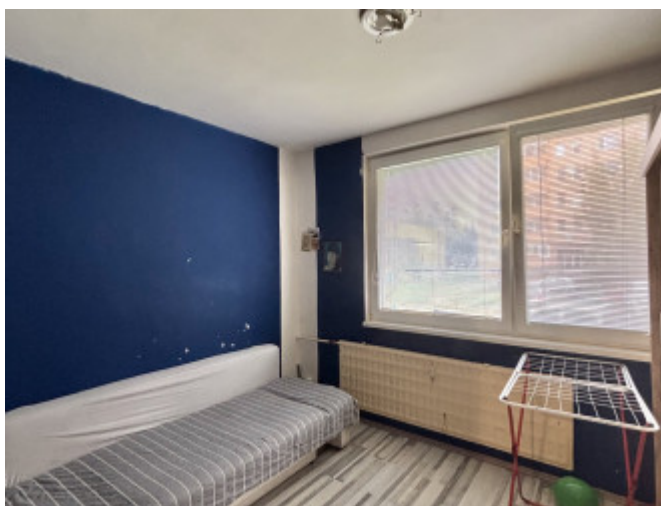
V súčasnosti si byt vyžaduje čiastočnú obnovu a modernizáciu, čo novému majiteľovi ponúka možnosť prispôbiť si ho podľa vlastných predstáv - či už pre vlastné bývanie , alebo ako investičnú príležitosť s výborným potenciálom.

Vďaka svojej strategickej polohe je tento byt ideálnou voľbou pre rodinu, seniorov alebo pre tých, ktorí hľadajú bývanie blízko centra.

Cena: 104 000 €

V cene je zahrnutý kompletný právny a katastrálny servis. V prípade záujmu ponúkame bezplatné finančné poradenstvo.

Kedykoľvek Vám umožním obhliadku bytu. Volajte na tel. č. 0905 338 232



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : **Erika Moravcová**
Telefón : **+421 905 338 232**
E-mail: **erikamoravcova@realitykomplex.sk**

