



Reality KOMPLEX s.r.o., Vám ponúka kompletne zariadený, zrekonštruovaný 3-izbový byt s loggiou na prenájom v dobrej lokalite v Komárne!!!



750 €/mesiac

Dohoda

Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Komárno
Obec:	Komárno
Ulica:	Mederčská
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Celková plocha:	62.14 m ²
Vlastníctvo:	osobné	Počet logií:	1
Úžitková plocha:	62.14 m ²	Počet pivníc:	1
Podlahová plocha:	62.14 m ²	Inžinierske siete:	áno
Stav:	úplne prerobený	Voda:	áno
Počet izieb:	3	Elektrika:	áno
Typ budovy:	tehla	Voda - na pozemku:	áno
Typ výbavy:	kompletne vybavený	Elektrika - na pozemku:	áno
Loggia:	áno	Vykurovanie - centrálné:	áno
Pivnica:	áno	Internet:	áno
Verejné vonkajšie parkovanie:	áno	Satelit:	áno
Rok poslednej rekonštrukcie:	2022	Káblková TV:	áno
Poschodie:	3	Optická sieť:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

AK CHCETE BÝVAŤ V NÁDHERNOM, KVALITNE ZREKONŠTRUOVANOM 3 IZBOVOM BYTE S LOGGIOM V DOBREJ LOKALITE V MESTE KOMÁRNO, TAK TÁTO PONUKA JE STVORENÁ

PRIAMO PRE VÁS!!!

IBA U NÁS!!! Reality KOMPLEX s.r.o. Vám ponúka na PRENÁJOM priestranný, zrekonštruovaný 3izbový byt s loggiou vo vyhľadávanej lokalite Komárna!!!

Byt má rozlohu 62,14 m², prešiel kompletnou kvalitnou rekonštrukciou a nachádza sa na 3. poschodí v 4 poschodovom zateplenom bytovom dome, bez výťahu.

DISPOZÍCIA:

Vstupná chodba so vstavanou skriňou, detská izba, klimatizovaná a svetlá obývacia izba s jedálenskou časťou, moderná kuchyňa, spálňa s výstupom na loggiu, kúpeľňa so sprchovým kútom a toaletou.

Benefitom sú veľké a svetlé izby!!! V byte sú plastové okná, všetky elektrické vedenia, vodovodné a kanalizačné potrubia boli vymenené, položená nová podlaha a vymurované bytové jadro, vchodové dvere bezpečnostné. K bytu prislúcha pivnica.

Prenajíma sa so zariadeným moderným nábytkom a vybaveným spotrebičmi ako vidíte na fotkách.

Byt má príjemnú dispozíciu a dostatok úložného priestoru.

Veľkou výhodou je lokalita, nakoľko všetko nájdete na skok aj bez auta.

Ak hľadáte neštandardné bývanie v byte, tak toto je príležitosť práve pre vás. Odporúčame obhliadku. V tomto byte si naozaj užijete bez kompromisov všetky výhody, ktoré so sebou prináša život v meste.

Cena: 750 Eur/mesiac spolu s energiami!!!

Byt bude voľný od 15. Decembra 2025.

Pri podpise zmluvy je potrebné uhradiť 2 mesačnú kauciu a nájom za aktuálny mesiac.

V cene je zahrnutý kompletný právny a katastrálny servis ako aj všetky poplatky súvisiace s prevodom nehnuteľnosti. V prípade záujmu ponúkame bezplatné finančné poradenstvo.

+421 905 975 941



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

Marek Šajben

+421 905 975 941

mareksajben@realitykomplex.sk

