



Reality KOMPLEX s.r.o., ponúka na PREDAJ luxusný nadštandardný rodinný dom s relaxačnou záhradou v tichej a obľúbenej lokalite FLORIDA VILLA PARK v meste Dunajská Streda !!!



339 000 €

Kraj:	Trnavský kraj
Okres:	Dunajská Streda
Obec:	Dunajská Streda
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Terasa plocha:	27 m ²
Vlastníctvo:	osobné	Počet terás:	1
Úžitková plocha:	127 m ²	Počet vonkajších	3
Zastavaná plocha:	167 m ²	parkovacích miest:	
Stav:	novostavba	Inžinierske siete:	áno
Počet izieb:	4	Voda:	áno
Typ budovy:	tehla	Elektrika:	áno
Typ výbavy:	kompletne vybavený	Kanalizácia:	áno
Terasa:	áno	Voda - na pozemku:	áno
Verejné vonkajšie	áno	Elektrika - na pozemku:	áno
parkovanie:		Kanalizácia - na pozemku -	áno
Špajza:	áno	kanalizácia:	
Sklad:	áno	Vykurovanie - podlahové:	áno
Rok výstavby:	2020	Vykurovanie - lokálne:	áno
Rok kolaudácie:	2022	Internet:	áno
Celková plocha:	631 m ²	Optická sieť:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Reality KOMPLEX s.r.o., ponúka na PREDAJ luxusný nadštandardný rodinný dom s

relaxačnou záhradou v tichej a obľúbenej lokalite FLORIDA VILLA PARK v meste Dunajská Streda !!!

Hľadáte moderné bývanie, kde sa okamžite cítite ako doma? Tento štýlovo zariadený rodinný dom v atraktívnej rezidenčnej štvrti Florida Villa Park v Dunajskej Strede spája pohodlie, kvalitu a jedinečnú atmosféru. Bez ďalších investícií si môžete užiť komfort, pokoj a priestor, ktorý vyhovuje celej rodine.

Dispozícia a vybavenie • priestranná obývacia izba s krbovými kachľami, prepojená s kuchyňou a jedálenskou časťou, so vstupom na terasu • tri útulné spálne (20 m² + 2x15 m²) • kúpeľňa s vaňou a toaletou + samostatné WC pre hostí • praktická špajza, technická miestnosť s pracovňou a úložné priestory • možnosť dobudovania ďalšej izby až o rozlohe 60 m² na povale

Technické riešenie • úžitková plocha 127 m², zastavaná plocha 167 m² + terasa 27 m² • pozemok 631 m² - upravený, s automatickým zavlažovaním • moderné podlahové kúrenie s radiátormi, klimatizácia, alarm, kamerový systém • napojenie na všetky inžinierske siete + vlastná studňa • optický internet pre rýchle pripojenie • Kolaudácia v roku 2022 Lokalita Florida Villa Park patrí medzi najžiadanejšie časti Dunajskej Stredy - bezpečná, tichá, so sympatickým susedstvom a rýchlou dostupnosťou k hlavným cestám.

Do centra mesta aj do Bratislavy sa dostanete rýchlo a pohodlne.

Cena: 339.000 €

Tento dom je pripravený na nových majiteľov - stačí si priniest osobné veci a začať písať svoj nový príbeh.

Zaujala vás táto ponuka? Dohodnite si obhliadku a zažite atmosféru domu na vlastnej koži.

V cene je zahrnutý kompletný právny a katastrálny servis, ako aj všetky poplatky súvisiace s prevodom nehnuteľnosti.

V prípade záujmu ponúkame bezplatné finančné poradenstvo.

Ak vás nehnuteľnosť zaujala, neváhajte ma kontaktovať:

☎ +421 905 975 941



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

Marek Šajben

+421 905 975 941

mareksajben@realitykomplex.sk

