



Pozor zľava !!! Reality KOMPLEX s.r.o. Vám ponúka na PREDAJ priestranný, 3 izbový byt na najlepšej adrese v meste Hurbanovo !!!



73 900 €

Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Komárno
Obec:	Hurbanovo
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Inžinierske siete:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Voda:	áno
Úžitková plocha:	74 m ²	Elektrika:	áno
Zastavaná plocha:	74 m ²	Plyn:	áno
Stav:	pôvodný stav	Kanalizácia:	áno
Počet izieb:	3	Voda - na pozemku:	áno
Typ budovy:	panelová stavba	Elektrika - na pozemku:	áno
Typ výbavy:	nevybavený	Plyn - na pozemku:	áno
Pivnica:	áno	Kanalizácia - na pozemku -	áno
Pozícia:	Prízemie	čistička odpadových vôd:	
Celková plocha:	74 m ²	Kanalizácia - na pozemku -	áno
Pivnica plocha:	2 m ²	kanalizácia:	
Počet pivníc:	1	Vykurovanie - lokálne:	áno
		Internet:	áno
		Satelit:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Reality KOMPLEX s.r.o. Vám ponúka na PREDAJ priestranný 3-izbový byt na najlepšej adrese v meste Hurbanovo

„Nerobte kompromisy, bývajte na najlepšej adrese v meste a doprajte si luxusné bývanie pre seba,

prípadne svoju rodinu.“

*Tento priestranný 3-izbový byt má úžitkovú plochu **74 m²**.*

Dispozícia bytu zahrňa: vstupnú chodbu, dve samostatné izby, priestrannú obývačku, kuchyňu, kúpeľňu a samostatné WC.

Benefitom sú veľké a svetlé izby!!! Kúrenie a ohrev vody zabezpečuje plynový kotol. Byt má nízke režijné náklady!!!

Byt je v pôvodnom stave, čo umožňuje rekonštrukciu podľa vlastných predstáv, s výnimkou plastových okien, ktoré poskytujú lepšiu izoláciu a úsporu energií. Je svetlý a vzdušný, čo vytvára príjemné prostredie pre každodenný život. K bytu prislúcha pivnica.

Schodisko je čisté, susedia slušní. V tomto byte si naozaj užijete bez kompromisov všetky výhody, ktoré so sebou prináša život v meste. Byt sa nachádza v pokojnej lokalite s množstvom zelene a parkom priamo oproti bytovému domu!!! Parkovanie je bezproblémové pred aj za bytovým domom.

Byt sa nachádza vo vyhľadávanej lokalite!!!

Fotografia nie je reálna, slúži iba ako ilustračná.

Odporúčame obhliadku.

Znížená Cena: 73.900 !!!

Realitná kancelária vychádza výlučne z údajov poskytnutých vlastníkom.

V cene je zahrnutý kompletný právny a katastrálny servis, ako aj všetky poplatky súvisiace s prevodom nehnuteľnosti. V prípade záujmu ponúkame bezplatné finančné poradenstvo.

☎ +421 905 975 941

REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Marek Šajben

Telefón :

+421 905 975 941

E-mail:

mareksajben@realitykomplex.sk

