

Exkluzívne iba u nás Vám Reality KOMPLEX s.r.o., ponúka na predaj rekreačnú chatu v meste Kolárovo !



135 000 €

Kraj:	*Nitriansky kraj*
Okres:	*Komárno*
Obec:	*Kolárovo*
Druh:	*Domy*
Typ domu:	*Chata*
Typ:	*Predaj*
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*	*Typ budovy:*	*drevo*
Vlastníctvo:	*osobné*	*Typ výbavy:*	*čiastočne vybavený*
Plocha pozemku:	*398 m^2*	*Rok kolaudácie:*	*2024*
Typ zeme:	*rovina*	*Počet poschodí od prízemia vyššie:*	*1*
Teritórium:	*Extravilán*		
Úžitková plocha:	*60 m^2*	*Celková plocha:*	*60 m^2*
Zastavaná plocha:	*50 m^2*	*Orientácia:*	
Podlahová plocha:	*50 m^2*	*Voda - na pozemku:*	*áno*
Stav:	*novostavba*	*Elektrika - na pozemku:*	*áno*
Počet izieb:	*3*	*Vykurovanie - podlahové:*	*áno*

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Exkluzívne iba u nás Vám Reality KOMPLEX s.r.o., ponúka na predaj novostavbu, rekreačnú chatu v Kolárove.

Reality KOMPLEX s.r.o., Vám ponúka na predaj úchvatnú rekreačnú chatu na pozemku o výmere 398 m2. Chata bola skolaudovaná v roku 2024. Návrh exteriéru aj interiéru kladie dôraz na tradičné materiály a zároveň v sebe nesie moderné prvky a farebné kombinácie. Výsledkom je atraktívny vzhľad, praktické využitie priestoru a nízka energetická náročnosť.

Rekreačná chata je kompletne dokončená. Na prízemí sa nachádza kuchyňa s obývačkou, kúpeľňa a

technická miestnosť. V kuchyni nájdete modernú kuchynskú linku, ktorá bola vyrobená na mieru. Kúpelňa kompletne dokončená. Do nočnej zóny v podkroví vedie krásne drevené schodisko. Tepelný komfort zabezpečuje elektrické podlahové vykurovanie a o ohrev vody sa stará elektrický zásobník. Chata je napojená na obecnú vodu. Odpad riešený formou žumpy. Parkovisko pre dve autá je vybudované pred chatou a taktiež spevnené plochy okolo nehnuteľnosti. Pozemok je kompletne oplotený.

Úchvatná príroda, pokojné prostredie Vám zaručujú dostatok súkromia.

Cena: 135 000,-EUR

V cene je zahrnutý kompletný právny a katastrálny servis ako aj všetky poplatky súvisiace s prevodom nehnuteľnosti.
V prípade záujmu ponúkame bezplatné finančné poradenstvo!

Určite odporúčam osobnú obhliadku nehnuteľnosti, v prípade záujmu ma neváhajte skontaktovať na tel.č. ***0905 338 232***






REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : ***Erika Moravcová***
Telefón : ***+421 905 338 232***
E-mail: ***erikamoravcova@realitykomplex.sk***

