



EXKLUZÍVNE IBA U NÁS !!! Reality KOMPLEX s.r.o. vám ponúka na predaj 4-izbový poschodový rodinný dom v tichej lokalite obce Búč.



45 000 €

Dohoda

Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Komárno
Obec:	Búč
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Typ výbavy:	nevybavený
Vlastníctvo:	osobné	Loggia:	áno
Plocha pozemku:	1345 m ²	Pivnica:	áno
Typ zeme:	rovina	Verejné vonkajšie parkovanie:	áno
Teritórium:	Intravilán	Špajza:	áno
Úžitková plocha:	180 m ²	Celková plocha:	1345 m ²
Zastavaná plocha:	100 m ²	Inžinierske siete:	áno
Podlahová plocha:	100 m ²	Voda:	áno
Stav:	pôvodný stav	Voda - na pozemku:	áno
Počet izieb:	4	Vykurovanie - centrálné:	áno
Typ budovy:	bloková konštrukcia		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

EXKLUZÍVNE IBA U NÁS !!! Reality KOMPLEX s.r.o. vám ponúka na predaj 4-izbový poschodový rodinný dom v tichej lokalite obce Búč.

Ponúkam na predaj dvojpodlažný rodinný dom v pokojnej obci Búč, 25 minút autom od Komárna.

Plocha pozemku: 1345m2

Dom sa nachádza v tichej ulici a je ideálny pre rodinu, ktorá hľadá dostatok priestoru a pokojné bývanie.

Rozloha domu: cca 10 × 10 m

Materiál: murovaný - blok

IS - inžinierske siete: Elektrina, Voda, Plyn Všetky siete sú zavedené priamo do domu.

Dispozícia domu:

Prízemie: • Predsien, 1 izba (vhodná ako spálňa alebo pracovňa) • priestranná obývačka • kuchyňa • špajza • samostatné WC

Poschodie: • 3 samostatné izby • kúpeľňa s WC Dom má veľký potenciál na modernizáciu podľa vlastných predstáv. Vďaka svojej veľkosti a dispozícii je vhodný pre väčšiu rodinu alebo aj ako dvojgeneračné bývanie.

Lokalita: Obec Búč je pokojná obec s výbornou občianskou vybavenosťou – nachádza sa tu škola, škôlka, obchod, pošta. Rýchle spojenie do Komárna, Štúrova alebo aj do Maďarska.

Odporúčame obhliadku.

SUPER cena: 45.000-EUR

Realitná kancelária vychádza výlučne z údajov poskytnutých vlastníkom.

V cene je zahrnutý kompletný právny a katastrálny servis ako aj všetky poplatky súvisiace s prevodom nehnuteľnosti. V prípade záujmu ponúkame bezplatné finančné poradenstvo.

+421 905 975 941



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :
Telefón :

Marek Šajben
+421 905 975 941

E-mail:

mareksajben@realitykomplex.sk

