

Reality Komplex s.r.o., Vám ponúka Exkluzívne na PREDAJ veľký pozemok so starým vidieckym domom v obci Veľké Ludince



39 900 €

Kraj:	*Nitriansky kraj*
Okres:	*Levice*
Obec:	*Veľké Ludince*
Druh:	*Domy*
Typ domu:	*Rodinný dom*
Typ:	*Predaj*
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*	*Elektrika:*	*áno*
Vlastníctvo:	*osobné*	*Plyn:*	*áno*
Plocha pozemku:	*5654 m^2*	*Kanalizácia:*	*áno*
Úžitková plocha:	*5654 m^2*	*Voda - na pozemku - studňa:*	*áno*
Stav:	*pôvodný stav*	*Elektrika - na pozemku:*	*áno*
Celková plocha:	*5654 m^2*	*Plyn - na pozemku:*	*áno*
Inžinierske siete:	*áno*	*Kanalizácia - na pozemku - žumpa:*	*áno*
Voda:	*áno*		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Reality Komplex s.r.o. Vám ponúka na PREDAJ veľký pozemok so starým vidieckym domom v obci Veľké Ludince.

Dom je v pôvodnom stave, postavený v roku 1960 a je ideálny na rekonštrukciu podľa vlastných predstáv.
Materiál stavby je pálená tehla.
*Vidiecky dom s rozlohou **120m2**, s celkovým pozemkom **5654 m2.***

Dom pozostáva z troch miestnosti, kuchyňa, kúpeľňa, špajza, terasa.
*V kuchyni nájdete **aj pec,** ktorá sa dá využiť aj **dnes.***

Strecha nezateká, je v pôvodnom ale v dobrom stave.
Vinná pivnica 5x3 m.
Vykurovanie je zabezpečené plynovými gamatkami. Kanalizácia je riešená žumpou (4000L).
Dom je napojený na studňu.

LOKALITA: *Obec Veľké Ludince, sú vzdialené od Levíc 31km, od Nových Zámkov 38 a od Štúrova 33 km. V obci je veľmi dobrá občianska vybavenosť. Cez obchody, poštu, máte k dispozícii v obci aj zdravotné stredisko, školu, škôlku a takisto aj veľmi dobré a časté autobusové a vlakové spojenie. V blízkom okolí sa nachádza známe termálne kúpalisko Podhajská, vzdialené do 30 km od obce Veľké Ludicne.*

Cena: 39900,- EUR

Pomôžem Vám aj s Predajom starého domu alebo bytu! Neváhajte ma kontaktovať +421 907 045 996

V cene je zahrnutý kompletný právny a katastrálny servis ako aj všetky poplatky súvisiace s prevodom nehnuteľnosti.
V prípade záujmu ponúkame bezplatné finančné poradenstvo!






REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : ***Tünde Nagyová***
Telefón : ***+421 907 045 996***

E-mail: ***tundenagyova@realitykomplex.sk***