



Reality KOMPLEX s.r.o. Vám ponúka kompletne zrekonštruovaný 3-izbový byt v DS



139 900 €

Kraj:	Trnavský kraj
Okres:	Dunajská Streda
Obec:	Dunajská Streda
Ulica:	Nová Ves
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Výťah:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Rok poslednej rekonštrukcie:	2024
Úžitková plocha:	78 m ²	Pozícia:	vyššie poschodie
Zastavaná plocha:	78 m ²	Celková plocha:	78 m ²
Podlahová plocha:	78 m ²	Plocha loggie:	4 m ²
Stav:	úplne prerobený	Inžinierske siete:	áno
Počet izieb:	3	Voda:	áno
Typ budovy:	panelová stavba	Elektrika:	áno
Loggia:	áno	Plyn:	áno
Verejné vonkajšie parkovanie:	áno	Kanalizácia:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na predaj moderný a priestranný 3-izbový byt po kompletnej rekonštrukcii, situovaný v obľúbenej a vyhľadávanej časti mesta Dunajská Streda, na sídlisku Nová Ves. Byt sa nachádza na 2.poschodí z 8 s výťahom. Byt má rozlohu 78m².

Dispozícia:

- vstupná chodba
- priestranná obývačka

- samostatná kuchyňa s výstupom na loggiu
- 2 neprichodné izby
- kúpeľňa s vaňou
- samostatná toaleta

Rekonštrukcia a vybavenie:

- elektrické vedenia, ističe, vypínače a zásuvky v čiernej dizajnovej farbe značky Legrand, stropné svietidlá
- rozvody teplej a studenej vody a kanalizácie
- sadrokartónové stropy
- je rozvedená sieť na internet a televíziu do všetkých izieb
- plastové okná, so sieťkami proti hmyzu a relaxami
- plávajúce podlahy
- sanita do kúpeľne a WC značky Grohe a Kaldewei, batérie značky Hansgrohe a radiátor v čiernej dizajnovej farbe
- zárubne s modernými dverami a kľúčkami vo farbe podláh
- vonkajšie zateplenie balkóna s omietkou
- kvalitné bezpečnostné vchodové dvere

Lokalita:

- výborná občianska vybavenosť: školy, škôlky, potraviny, lekáreň
- zastávka MHD pár minút pešo
- zeleň, detské ihriská a športové ihriská v okolí

Cena: 139.900 eur

Pre viac informácií alebo dohodnutie obhliadky ma nevhajte kontaktovať!

V cene je zahrnutý kompletný právny a katastrálny servis, ako aj všetky poplatky súvisiace s prevodom nehnuteľnosti. V prípade záujmu ponúkame bezplatné finančné poradenstvo.

©Text a fotografie sú autorským dielom a vlastníctvom realitnej kancelárie Reality KOMPLEX s.r.o., pričom odzrkadľujú aktuálny stav uvedenej nehnuteľnosti.





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Bc. Katarína Tóth

Telefón :

+421 917 109 375

E-mail:

katatoth@realitykomplex.sk

