



## Do NÁJMU ponúkame dom s veľkým sklodom na podnikateľské účely v Komárne!



**600 €/mesiac**  
plus DPH

Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Komárno
Obec:	Komárno
Ulica:	Komárno
Druh:	Objekty
Typ objektu:	Polyfunkčná budova
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Typ budovy:	zmiešané
Vlastníctvo:	iné	Typ výbavy:	nevybavený
Úžitková plocha:	254 m <sup>2</sup>	Verejné vonkajšie parkovanie:	áno
Zastavaná plocha:	254 m <sup>2</sup>	Celková plocha:	272 m <sup>2</sup>
Stav:	úplne prerobený		

### POPIS NEHNUTEĽNOSTI

#### **Reality KOMPLEX s.r.o. Vám ponúka v širšom centre Komárna dom s veľkou halou na podnikanie!**

V tomto dome dlhé roky prevádzkovali úspešné podnikanie. Predná časť domu bola postavená z tehál a je s rozlohou 94 m<sup>2</sup>. Dispozične pozostáva z jednej veľkej a jednej malej miestnosti, kde sa v prípade potreby dá vytvoriť kuchyňa. Toaleta a umývadlo sú v tejto časti tiež.

Za touto budovou je vytvorená obrovská hala, ktorá slúžila ako sklad. Má aj vlastnú bránu. Je v rozlohe 159 m<sup>2</sup>. Do skladu sa dostanete buď z hlavnej budovy, alebo cez 18 m<sup>2</sup> dvor.

**Do nájmu sa dáva celý komplex, alebo aj jednotlivé časti: dom, alebo hala.**

**Lahko dostupné, priamy vchod z ulice.**

**CENA DOMU: 600 EUR +réžia + DPH/mesiac**

**a 600 EUR + DPH za zadnú halu.**

**Pri podpise zmluvy je potrebné zložiť nájom na prvý mesiac + 2 x kauciu.**

Prosím, ak máte záujem, volajte, obhliadku rada zabezpečím: +421-907 371 111.



**REALITNÝ MAKLÉR**

Maklér :

Telefón :

E-mail:

**Ing. Anett Žideková**

**+421 907 371 111**

**[anett.zidekova@realitykomplex.sk](mailto:anett.zidekova@realitykomplex.sk)**

