



Reality KOMPLEX s.r.o., Vám ponúka na prenájom dvojposchodovú budovu s veľkým komerčným potenciálom v absolútnom centre Mesta Komárno



*Cena : od 2500,-
Eur +DPH + 3X
kaucia*

Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Komárno
Obec:	Komárno
Druh:	Priestory
Typ objektu:	Obchodné priestory
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Počet vonkajších parkovacích miest:	20
Vlastníctvo:	osobné	Inžinierske siete:	áno
Úžitková plocha:	816 m ²	Voda:	áno
Zastavaná plocha:	272 m ²	Elektrika:	áno
Stav:	pôvodný stav	Plyn:	áno
Typ budovy:	zmiešané	Kanalizácia:	áno
Typ výbavy:	kompletne vybavený	Voda - na pozemku:	áno
Garáž:	áno	Elektrika - na pozemku:	áno
Pivnica:	áno	Plyn - na pozemku:	áno
Pozícia:	Prízemie	Kanalizácia - na pozemku - čistička odpadových vôd:	áno
Počet garáží:	1	Vykurovanie - centrálné:	áno
Plocha garáže:	20 m ²	Telefón:	áno
Pivnica plocha:	100 m ²	Internet:	áno
Počet vonkajších parkovacích miest:	20		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Reality KOMPLEX s.r.o., Vám ponúka na prenájom dvojposchodovú budovu s vlastným parkovaním a s veľkým komerčným potenciálom v absolútnom centre mesta Komárno.

Táto budova má všestranné využitie vďaka jej atraktívnej polohe a možnostiam, ktoré ponúka. Objekt disponuje vlastnými parkovacími miestami v uzavretom dvore. Nachádza sa na pozemku o výmere 930 m². Na prízemí sa nachádzajú dve samostatné miestnosti a vchody do budovy, spoločná chodba, schodisko a toaleta. Na prvom a druhom poschodí sa nachádza 6 miestností, toaleta, technická miestnosť, skladové priestory. Vo dvore sa nachádza aj jedna garáž.

V minulosti bola budova známa ako sídlo pobočky banky. Tento objekt ponúka nespočetné množstvo nápadov pre Váš podnikateľský zámer, či už v pôvodnom duchu ako banka, hotel, školiace alebo zdravotné stredisko, domov pre seniorov, súkromná klinika a iné.

Majiteľ preferuje dlhodobý prenájom.

Cena : od 2500,-Eur +DPH + 3 X kaucia

Ak Vás moja ponuka oslovila, rada Vás privítam na osobnej prehliadke. Volajte na tel.č. **0905 338 232**



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Erika Moravcová

Telefón:

+421 905 338 232

E-mail:

**erikamoravcova@realitykomplex
.sk**

