



## Reality KOMPLEX s.r.o., Vám ponúka záhrada s chatkou v najvyhľadávanejšej časti Komárno.



38 500 €

Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Komárno
Obec:	Komárno
Druh:	Domy
Typ domu:	Chata
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Celková plocha:	343 m <sup>2</sup>
Vlastníctvo:	osobné	Pivnica plocha:	24 m <sup>2</sup>
Plocha pozemku:	343 m <sup>2</sup>	Inžinierske siete:	áno
Typ zeme:	rovina	Voda:	áno
Úžitková plocha:	343 m <sup>2</sup>	Elektrika:	áno
Zastavaná plocha:	24 m <sup>2</sup>	Voda - na pozemku - studňa:	áno
Stav:	čiastočne prerobený	Elektrika - na pozemku:	áno
Pivnica:	áno		

### POPIS NEHNUTEĽNOSTI

#### **Reality KOMPLEX s.r.o., Vám ponúka záhrada s chatkou v najvyhľadávanejšej časti Komárno.**

Chatka s celkovou úžitkovou plochou **24 m<sup>2</sup>**, ktorá je prakticky podpivničená. V pivnici nájdete funkčnú studňu, ktorá je veľkým plusom najmä v letných mesiacoch. Dispozične chatka disponuje kuchynkou a jednou väčšou miestnosťou, ktorá poskytuje dostatok priestoru na odpočinok.

Chatka je v dobrom stave. Pozemok okolo chatky je novo oplotený, čo zvyšuje súkromie a bezpečnosť. Samotná záhrada má rozlohu **343 m<sup>2</sup>** a je zasadená niekoľkými ovocnými stromami a fóliovníkom, ktorý umožňuje pestovanie zeleniny či byliniek.

**CENA : 38 500 Eur**

*V cene je zahrnutý kompletný právny a katastrálny servis ako aj všetky poplatky súvisiace s prevodom nehnuteľnosti. V prípade záujmu ponúkame bezplatné finančné poradenstvo.*



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : **Uzola Rajos Zsuzsanna**  
Telefón : **+421 915 056 065**  
E-mail: **zsuzsa.uzola@realitykomplex.sk**

