



Reality KOMPLEX s.r.o. Vám ponúka na PREDAJ slnečný 3izbový byt s loggiou v Komárne za super cenu!!!



76 990 €

Dohoda

Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Komárno
Obec:	Komárno
Ulica:	Družstevná
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Plocha loggie:	3 m ²
Vlastníctvo:	osobné	Počet logií:	1
Úžitková plocha:	69 m ²	Inžinierske siete:	áno
Zastavaná plocha:	69 m ²	Voda:	áno
Podlahová plocha:	69 m ²	Elektrika:	áno
Stav:	pôvodný stav	Plyn:	áno
Počet izieb:	3	Kanalizácia:	áno
Typ budovy:	panelová stavba	Voda - na pozemku:	áno
Typ výbavy:	nevybavený	Elektrika - na pozemku:	áno
Loggia:	áno	Plyn - na pozemku:	áno
Pivnica:	áno	Kanalizácia - na pozemku -	áno
Verejné parkovanie:	áno	kanalizácia:	
Špajza:	áno	Vykurovanie - centrálné:	áno
Počet poschodí od	7	Internet:	áno
prízemia vyššie:		Káblová TV:	áno
Poschodie:	1	Optická sieť:	áno
Celková plocha:	72 m ²		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Reality KOMPLEX s.r.o. Vám ponúka na PREDAJ slnečný 3izbový byt s loggiou v Komárne za super cenu!!!

Rozloha bytu je 69m², nachádza sa na 1. poschodí v 7 poschodovom zateplenom panelovom dome s výťahom.

Dispozičné riešenie: predsieň, obývacia miestnosť, kuchyňa, 2 samostatné izby, kúpeľňa, samostatná toaleta, loggia, priestranná komora. Úžitková plocha je 69 m² + loggia 4 m².

Výhody bytu: priestrannosť bytu, dispozícia, dobrí susedia, kompletná občianska vybavenosť mesta a tiché prostredie vám poskytne dokonalý komfort bývania. V blízkosti sa nachádza škola, škôlka, pošta, potraviny, obchody a ďalšie služby. Parkovanie je možné pred bytovým domom.

Byt je v pôvodnom stave a je okamžite obývatelný.

Je však vhodný aj na kompletnú rekonštrukciu a jeho výmera spolu s dispozičným riešením poskytuje veľký potenciál na vytvorenie moderného bývania, aj pre mladú rodinu, s dostatkom priestoru pre všetky jej potreby. V tomto byte si naozaj užijete bez kompromisov všetky výhody, ktoré so sebou prináša život v meste.

Na Vaše ďalšie prípadné otázky Vám radi odpovieme pri osobnom stretnutí.

Cena: 76 990,€

PRI RÝCHLOM JEDNANÍ DOHODA MOŽNÁ!!!

V cene je zahrnutý kompletný právny a katastrálny servis ako aj všetky poplatky súvisiace s prevodom nehnuteľnosti. V prípade záujmu ponúkame bezplatné finančné poradenstvo.





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Marek Šajben

Telefón:

+421 905 975 941

E-mail:

mareksajben@realitykomplex.sk

