



!!! LEN U NÁS!! NIŽŠIA CENA !!! Reality KOMPLEX s.r.o. Vám ponúka rekreačnú chatu na predaj v Gabčíkove (časť Prístav)



133 000 €

Kraj:	Trnavský kraj
Okres:	Dunajská Streda
Obec:	Gabčíkovo
Ulica:	Prístav
Druh:	Domy
Typ domu:	Chata
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Terasa:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Špažza:	áno
Plocha pozemku:	300 m ²	Rok výstavby:	2015
Typ zeme:	rovina	Celková plocha:	300 m ²
Úžitková plocha:	65 m ²	Terasa plocha:	30 m ²
Zastavaná plocha:	100 m ²	Počet terás:	1
Stav:	novostavba	Inžinierske siete:	áno
Počet izieb:	2	Voda:	áno
Energetický certifikát:	žiadne	Elektrika:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Realitná kancelária Reality KOMPLEX s.r.o. Vám EXKLUZÍVNE ponúka krásnu rekreačnú chatu v Gabčíkove (v časti Prístav) NA PREDAJ.

Chata bola postavená v roku 2015, má dvojité betónový základ, je postavená z tehly a z vonka je zateplená. Nachádza sa neďaleko starého ramena, v slepej uličke so súkromným vjazdom z hlavnej cesty.

Zastavaná plocha 110m²

úžitková plocha 65m², terasa 30m².

Plocha pozemku 300m².

Dispozičné riešenie chaty: veľká obývačka s kuchyňou a jedálenskou časťou, veľká izba (s možnosťou rozdeliť na 2 menšie), kúpeľňa so sprchovým kútom a toaletou, špajza. Terasa má aj zastrešenú časť, so vstavanou pecou, časť budovy je aj vonkajšia toaleta.

Vykurovanie je možné krbom v obývačke. Pozemok je dostatočne veľký a rovinatý na bazén a na vonkajšie aktivity. Chata má vlastnú studňu aj žmpu.

Mesto Gabčíkovo je od chatovej oblasti vzdialené 5 km s plnou občianskou vybavenosťou.

Vhodné na bývanie, na voľnočasové aktivity, na víkendové pobyty alebo ako investícia.

Určite odporúčam osobnú obhliadku. Na Vaše ďalšie prípadné otázky Vám radi odpovieme telefonicky alebo pri osobnom stretnutí.

Cena: 133.000 €

V cene je zahrnutý kompletný právny a katastrálny servis, ako aj všetky poplatky súvisiace s prevodom nehnuteľnosti. V prípade záujmu ponúkame bezplatné finančné poradenstvo.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:

Bc. Katarína Tóth
+421 917 109 375

E-mail:

katatoth@realitykomplex.sk

