



Reality KOMPLEX s.r.o. Vám ponúka na predaj rodinný dom v Okoličnej na Ostrove!



52 000 €

Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Komárno
Obec:	Okoličná na Ostrove
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Sklad:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Celková plocha:	1063 m ²
Plocha pozemku:	1063 m ²	Inžinierske siete:	áno
Typ zeme:	rovina	Voda:	áno
Úžitková plocha:	100 m ²	Elektrika:	áno
Zastavaná plocha:	100 m ²	Plyn:	áno
Stav:	pôvodný stav	Elektrika - na pozemku - 230 V:	áno
Počet izieb:	4	Plyn - na pozemku:	áno
Typ budovy:	zmiešané	Vykurovanie - lokálne:	áno
Špajza:	áno		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Reality KOMPLEX s.r.o. Vám ponúka na predaj rodinný dom v Okoličnej na Ostrove!

Nachádza sa na rovinatom pozemku o celkovej výmere **1063 m²**.

Úžitková plocha domu **100 m²**

Dispozícia domu: priestranná vstupná hala, veľká obývacia izba, spálňa, hostovská izba. Zo vstupnej haly je ďalšia miestnosť, ktorú majiteľ využíval ako kuchyňu, ale mohla by sa prerobiť aj na ďalšiu hostovskú izbu. Priestranná kúpeľňa s WC. K dispozícii je aj ďalšia vybavená kuchyňa so špajzou.

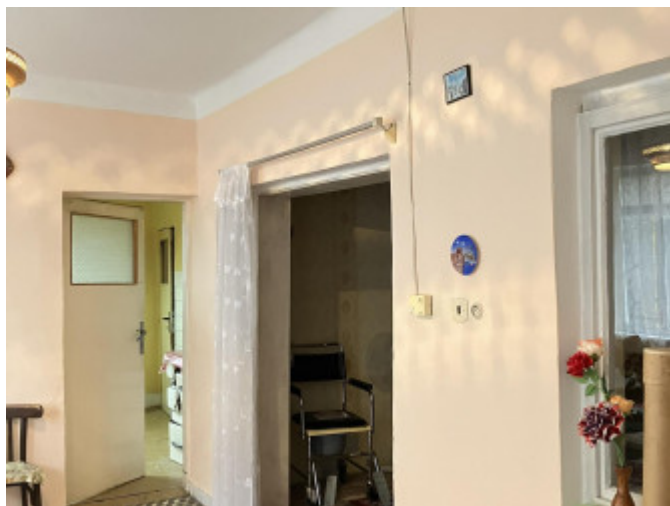
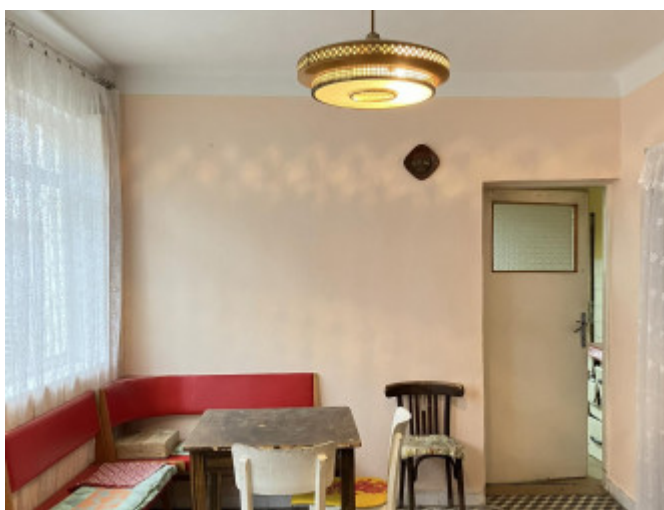
V dome sú zavedené všetky inžinierske siete okrem verejnej kanalizácie. Kúrenie je riešené centrálnou plynovou kotlou a radiátormi. Ohrev teplej vody zabezpečuje elektrický bojler.

Je ideálny na rekonštrukciu podľa vlastných predstáv nového majiteľa.

Obec je vzdialená od okresného mesta Komárno 23km, od Veľkého Medera s perfektným termálnym kúpaliskom 16km. Obec Okoličná na Ostrove disponuje výbornou občianskou vybavenosťou. V obci sa nachádza škola, škôlka, obchody, zdravotnícke zariadenie, železničná stanica, autobusová stanica.

Cena je: 52 000,- eur + DOHODA , Nehnutelnosť je vhodná len pre klientov s hotovosťou !

V cene je zahrnutý kompletný právny a katastrálny servis. V prípade záujmu ponúkame bezplatné finančné poradenstvo.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Uzola Rajos Zsuzsanna

Telefón:

+421 915 056 065

E-mail:

zsuzsa.uzola@realitykomplex.sk

