



VÝRAZNE ZNÍŽENÁ CENA!!! Reality Komplex s.r.o. Vám ponúka na PREDAJ pekný 3-izbový byt s loggiou v Komárne



79 900 €

!!dohoda možná!!

Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Komárno
Obec:	Komárno
Ulica:	Košická
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Rok poslednej rekonštrukcie:	2018
Vlastníctvo:	osobné	Počet poschodí od prízemia vyššie:	7
Úžitková plocha:	64 m ²	Pozícia:	posledné poschodie
Zastavaná plocha:	64 m ²	Poschodie:	7
Podlahová plocha:	64 m ²	Celková plocha:	64 m ²
Stav:	úplne prerobený	Vykurovanie - centrálné:	áno
Počet izieb:	3	Internet:	áno
Loggia:	áno	Káblková TV:	áno
Výťah:	áno		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Reality Komplex s.r.o. Vám ponúka na PREDAJ pekne zrekonštruovaný priestranný a slnečný 3-izbový byt s loggiou blízko autobusovej stanice v Komárne.

Byt s rozlohou 64 m² sa nachádza na 7. poschodí zateplenej bytovky s výťahom.

Izolácia prebehla pred piatimi rokmi, pričom zateplená bola aj strecha. Pre vyššiu bezpečnosť domácností boli namontované pri vchodových dverách aj kamery.

Výhľad z bytu na mesto je naozaj parádny!

Všetky okná, aj dvere boli počas rekonštrukcie vymenené. Vnútorné žalúzie sú vo všetkých miestnostiach, navyše na balkóne sú namontované veľmi praktické vonkajšie žalúzie.

Dispozičné riešenie bytu je veľmi praktické, nakoľko z priestranej predsieni sa dostanete do všetkých miestností.

Kúpeľňa je oddelená od toalety.

V predsieni sa nachádza obrovská vstavaná skriňa. Nábytok je možné dokúpiť dohodou.

Napriek vyhladáwanej lokalite je byt veľmi tichý a príjemný. Autobusová aj vlaková stanica, škôlka, škola, lekáreň, zdravotné centrum a obchody sú vzdialené na 5 minút chôdze. Detské ihrisko je v blízkosti tiež.

CENA: 79.900,- EUR

V cene je zahrnutý kompletný právny a katastrálny servis ako aj všetky poplatky súvisiace s prevodom nehnuteľnosti. V prípade záujmu ponúkame bezplatné finančné poradenstvo.





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Ing. Anett Žideková

Telefón:

+421 907 371 111

E-mail:

***anett.zidekova@realitykomplex.
sk***

