



Reality Komplex s.r.o. ponúka na predaj veľký lukratívny pozemok priamo pri rieke Dunaj v obci Ács v Maďarsku.



365 000 €

DOHODA

Kraj:	Komárom-Esztergom
Okres:	Komáromi
Obec:	Ács
Ulica:	Ács
Druh:	Pozemky
Typ pozemku:	Pozemky - bývanie
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Parkovanie:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Voda:	verejný vodovod
Celková plocha:	8778 m ²	Krb:	áno
Plocha pozemku:	8778 m ²	Inžinierske siete:	áno
Zastavaná plocha:	100 m ²	Kanalizácia:	žumpa
Klimatizácia:	áno	Plyn:	áno
El. napätie:	230/400V		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Reality Komplex s.r.o. vám ponúka na predaj veľký lukratívny pozemok pri rieke Dunaj v obci Ács v Maďarsku!

Výnimočná nehnuteľnosť s panoramatickým výhľadom na Dunaj. Nehnuteľnosť sa nachádza pri diaľnici M1 pri meste Komárom v obci Koppánymonostor. Nájazd na diaľnicu M1 je vzdialený cca 15 km.

Oplotený pozemok má výmeru **8778m²** a je obklopený borovicovým lesom.

Na pozemku sa nachádzajú 3 komfortné domy, stodola, priemyselná elektrina a vrтанá studňa. Celý areál je pravidelne udržiavaný a je pripravený na výstavbu ďalších bytových jednotiek.

Výhody nehnuteľnosti: nádherná tichá lokalita, pekný výhľad, dobrá bonita pôdy, turistika,

cyklotrasa...

Táto oáza pohody Vám ponúka nielen najvyšší komfort bývania a súkromia ale aj tiché prostredie . Nehnutelnosť je kombináciou pokojného bývania, ľahkej dostupnosti do mesta Komárom a krásnych panoramatických výhľadov.

Nehnutelnosť je vhodná ako investičná príležitosť! Vzhľadom na veľkosť objektu nehnuteľnosť ma veľa možností využitia (vinárstvo, obytná nehnuteľnosť, penzión, detský tábor...).

Cena: 365.000 EUR

Pre viac informácií nás neváhajte kontaktovať! Tešíme sa na Vás!

V cene je zahrnutý kompletný právny a katastrálny servis ako aj všetky poplatky súvisiace s prevodom nehnuteľnosti. Ponúkame bezplatné finančné poradenstvo v prípade záujmu!



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Telefón:

E-mail:

Marek Šajben

+421 905 975 941

mareksajben@realitykomplex.sk

